

广州市建设工程造价管理站文件

穗建造价〔2025〕122号

广州市建设工程造价管理站关于发布 2025 年 8 月广州市房屋建筑和市政工程人材机 价格指数及工程造价指数的通知

各有关单位：

为落实《住房和城乡建设部办公厅关于印发工程造价改革工作方案的通知》（建办标〔2020〕38号）和省、市工程造价改革试点工作相关要求，创新工程计价依据发布机制，构建多元化的工程造价信息服务，我站现发布 2025 年 8 月广州市房屋建筑和市政工程人工费价格指数、材料费指数及施工机具费指数走势图（详见附件 1、2）、主要材料价格指数走势图（详见附件 3）及造价指数走势图（详见附件 4）。上述指数的变化趋势大致反映了我市 2024 年至今房屋建筑和市政工程预算阶段

人工费、材料费、施工机具费、主要材料价格及建安造价的平均变化情况，仅供参考使用。

附件:1.2025 年 8 月广州市房屋建筑工程人工费价格指数、材料费指数及施工机具费指数走势图

2.2025 年 8 月广州市市政工程人工费价格指数、材料费指数及施工机具费指数走势图

3.2025 年 8 月广州市建设工程主要材料价格指数走势图

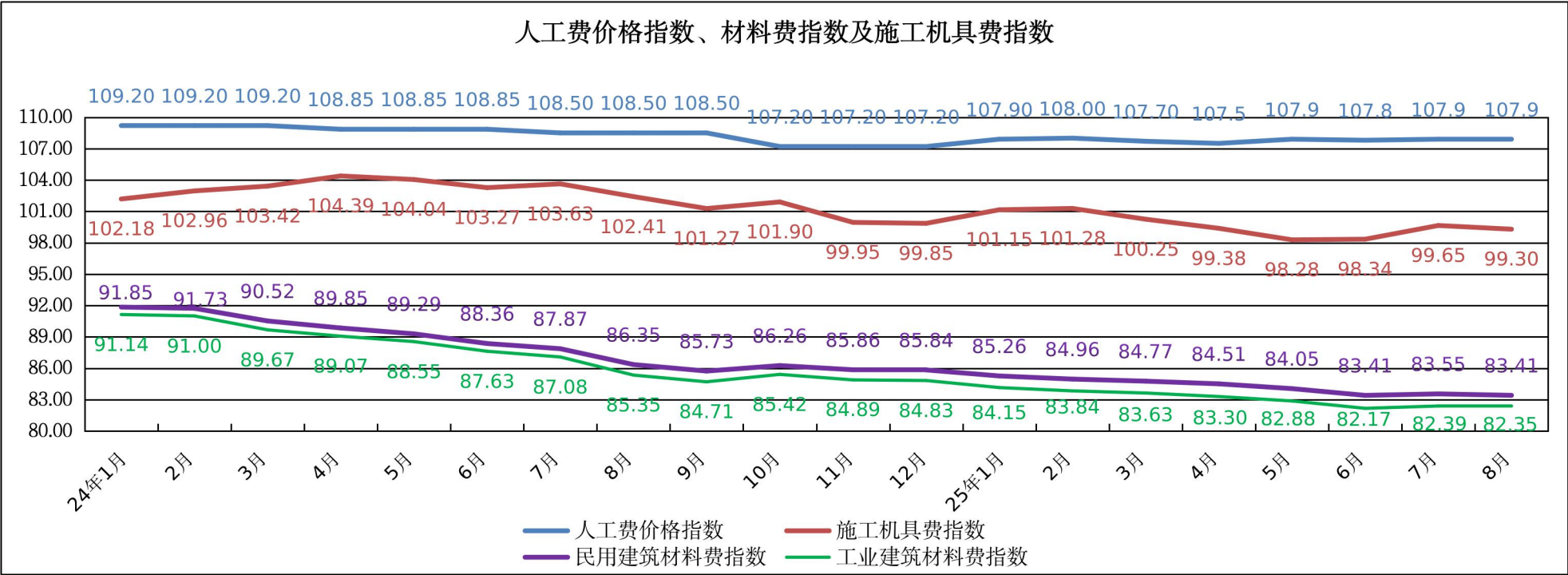
4.2025 年 8 月广州市房屋建筑和市政工程造价指数走势图

广州市建设工程造价管理站
2025 年 9 月 19 日



附件 1

2025 年 8 月广州市房屋建筑人工费价格指数、材料费指数及施工机具费指数走势图

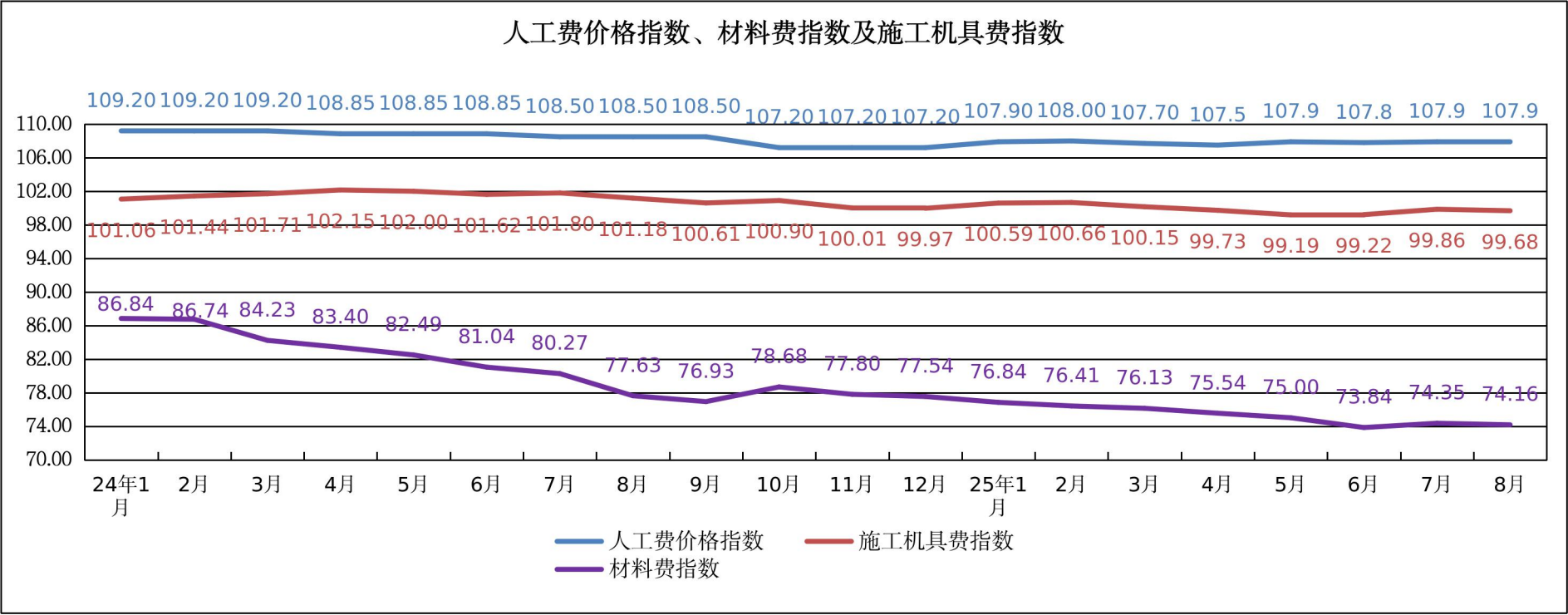


附注：1.人工费价格指数以 2019 年 3 月为基期测算，基期指数为 100。

2.材料费指数和施工机具费指数以 2022 年 1 月为基期测算，基期指数为 100。

附件 2

2025 年 8 月广州市市政工程人工费价格指数、材料费指数及施工机具费指数走势图

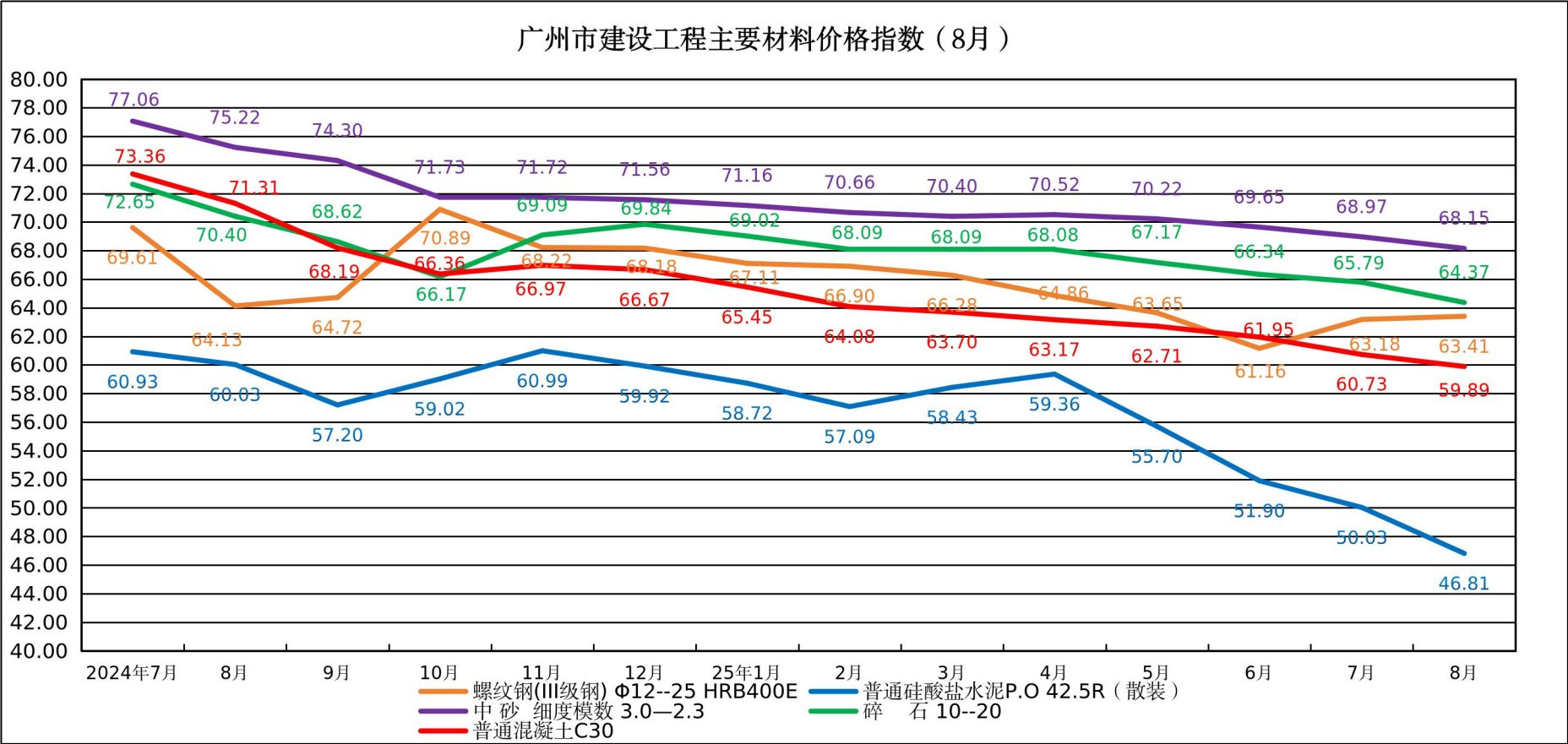


附注：1.人工费价格指数以 2019 年 3 月为基期测算，基期指数为 100。

2.材料费指数和施工机具费指数以 2022 年 1 月为基期测算，基期指数为 100。

附件 3

2025 年 8 月广州市建设工程主要材料价格指数走势图



附注：1.材料价格指数以 2022 年 1 月为基期测算，基期指数为 100。

附件 4

2025 年 8 月广州市房屋建筑和市政工程造价指数走势图

图 1:

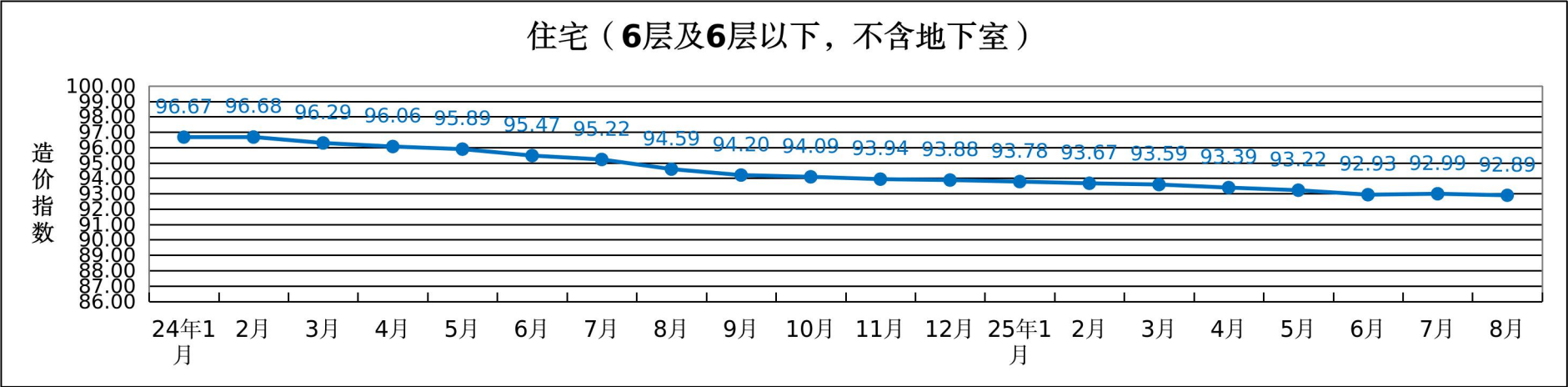


图 2:

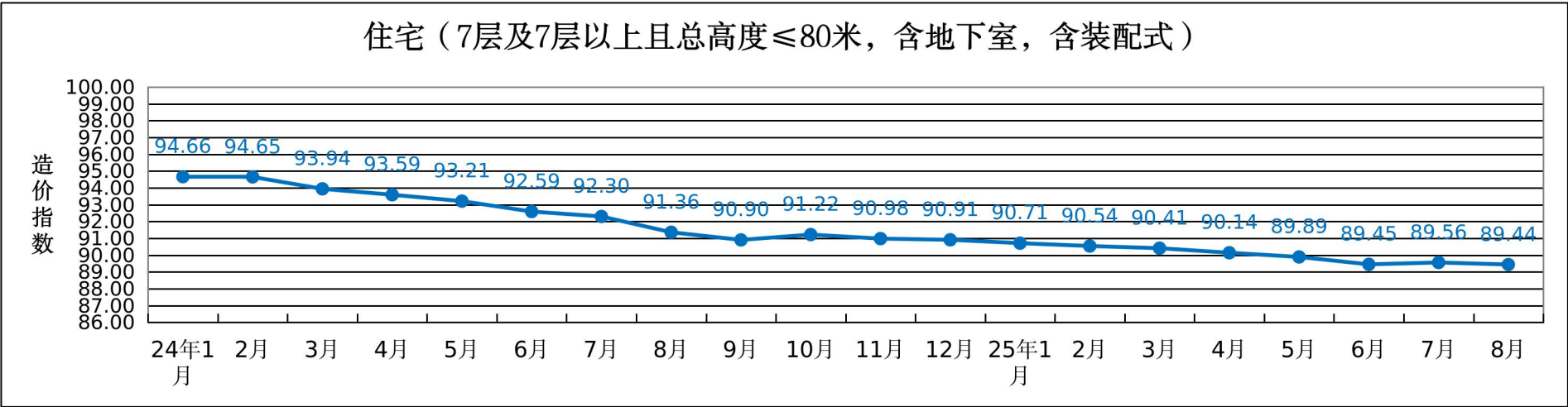


图 3:

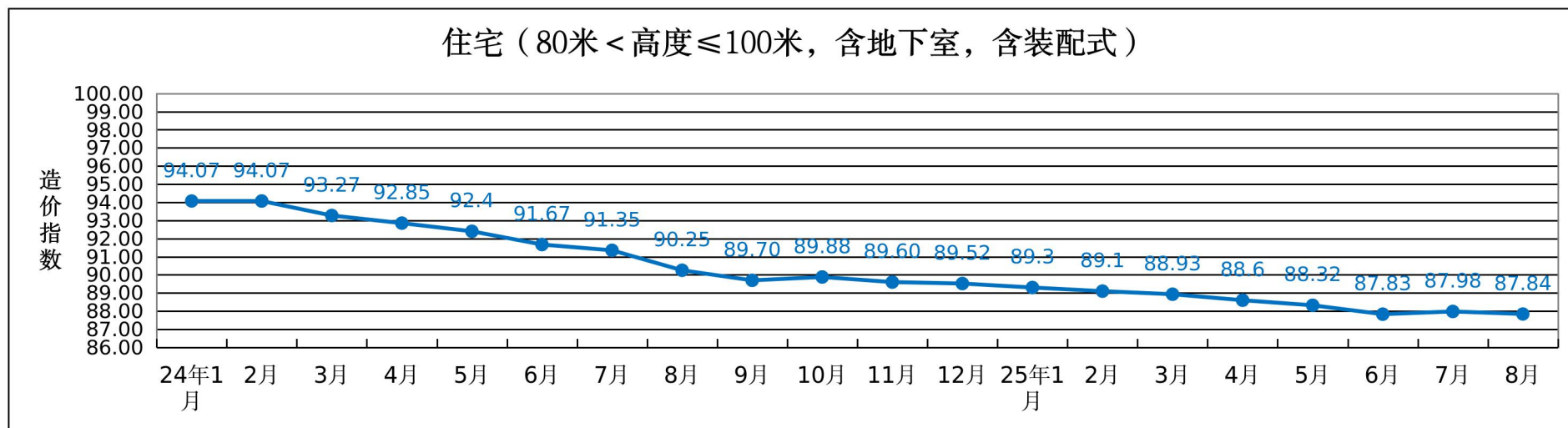


图 4:

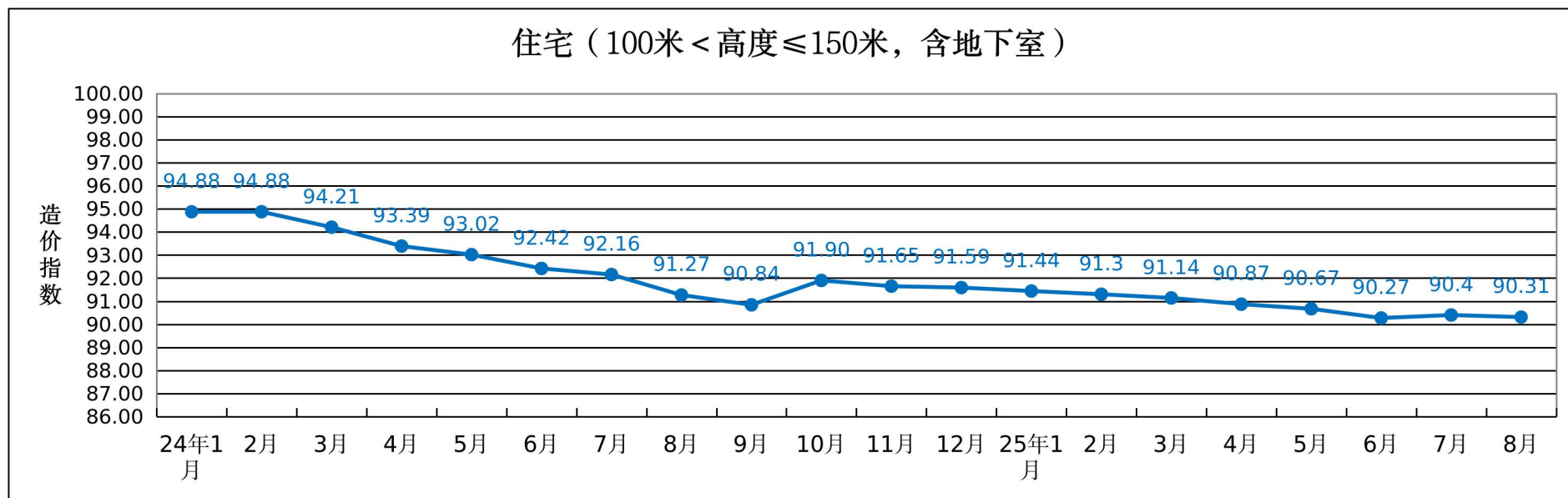


图 5:

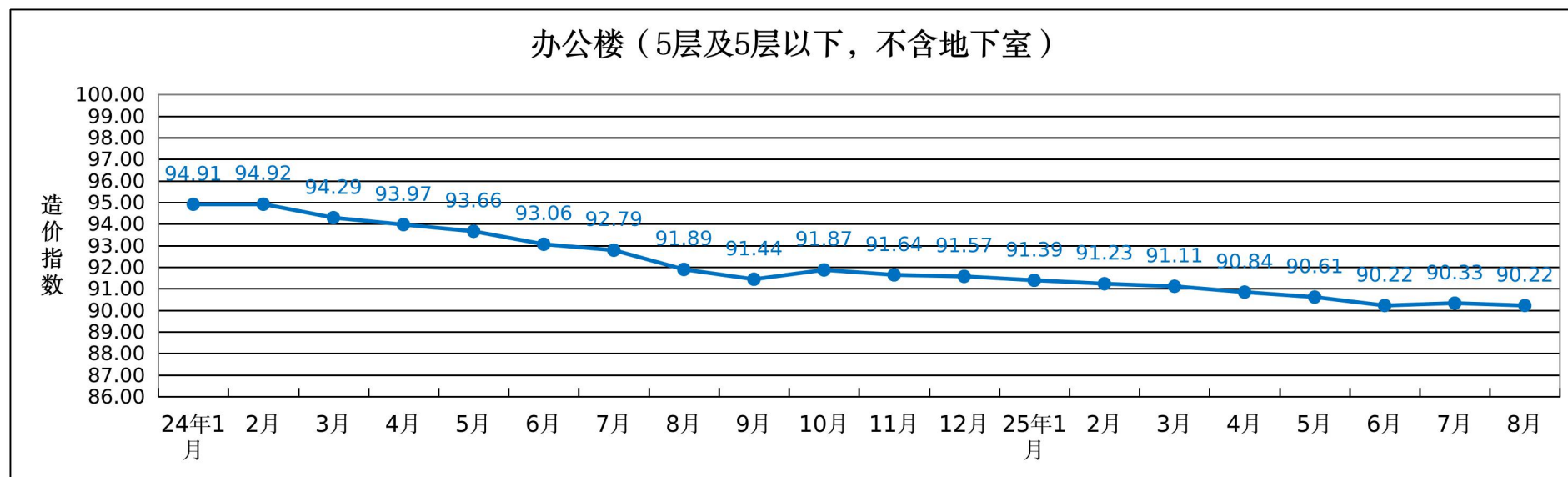


图 6:

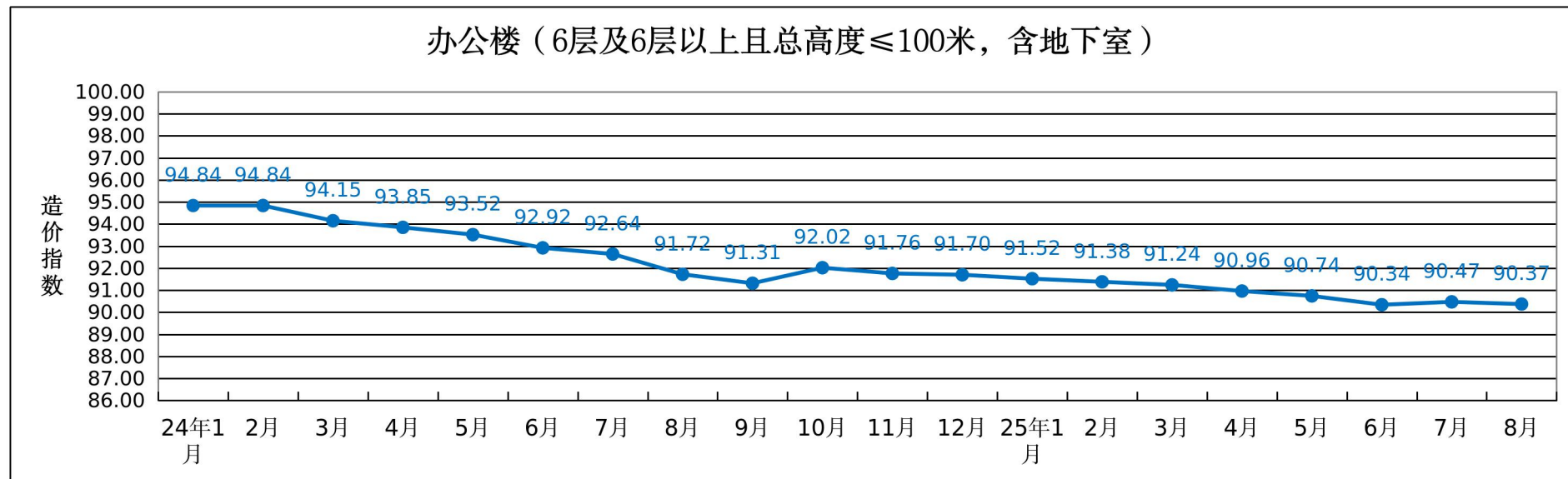


图 7:

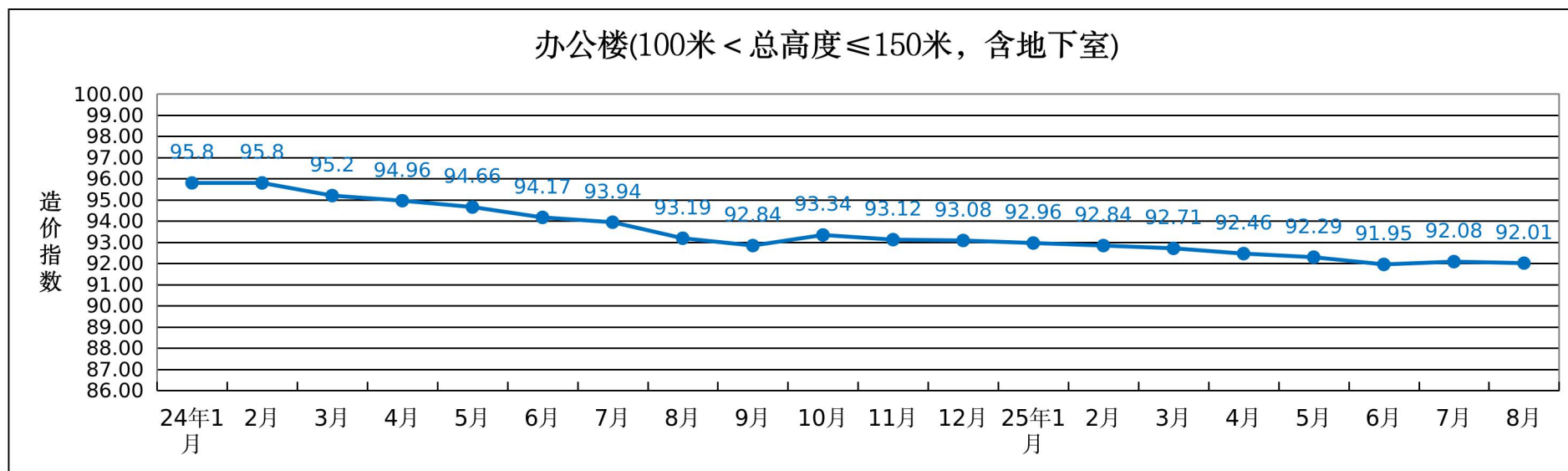


图 8:

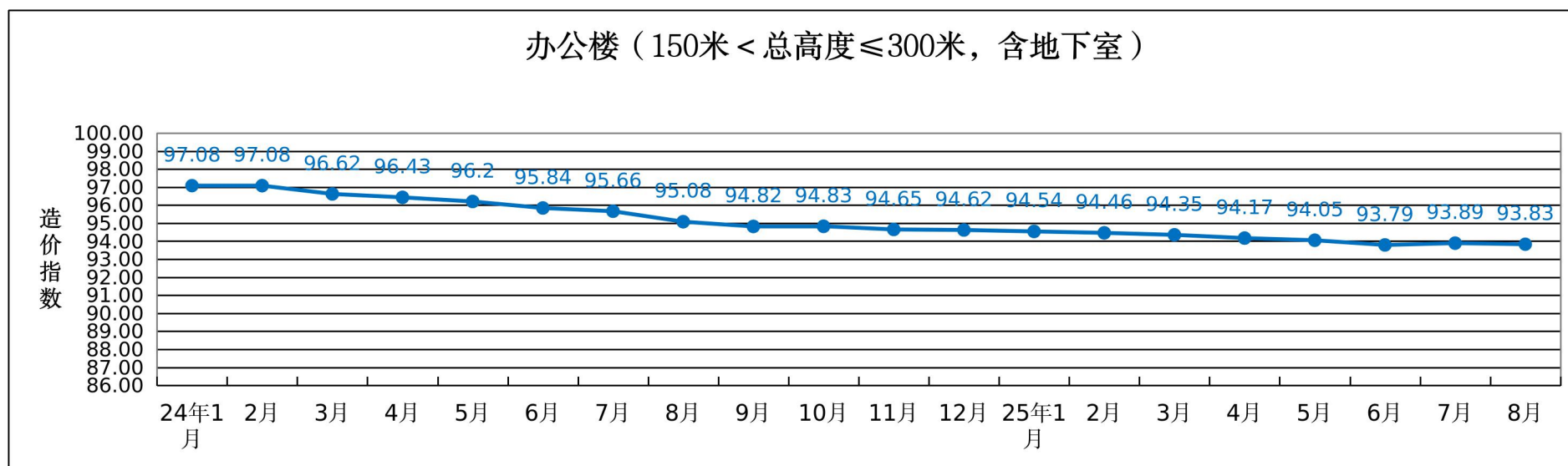


图 9:

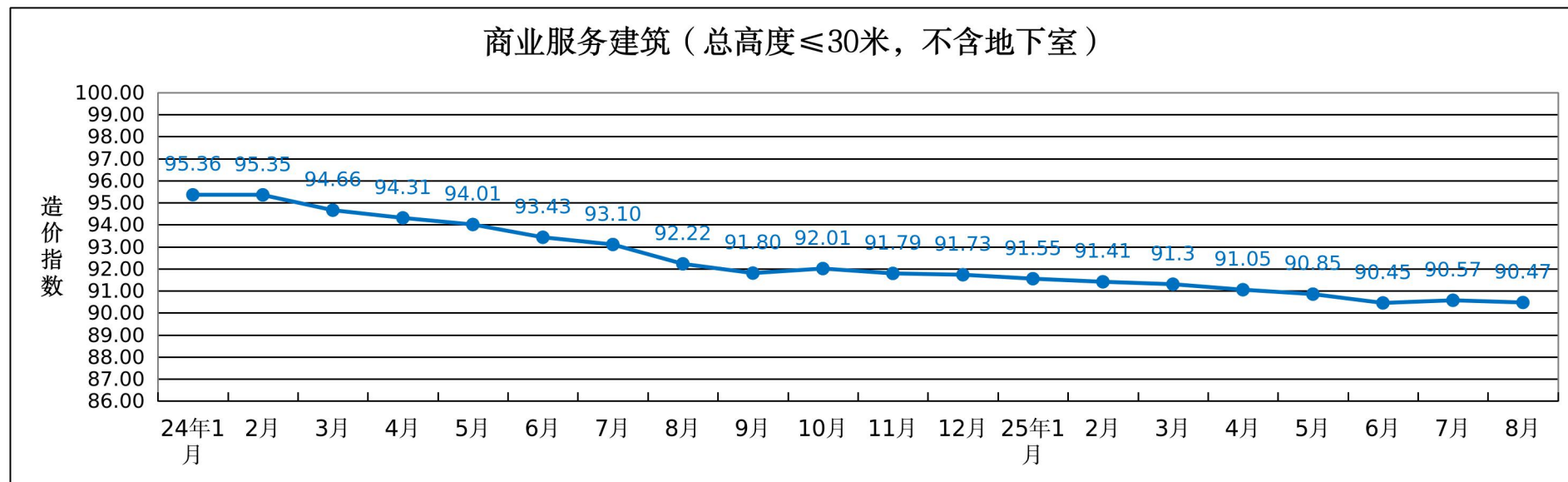


图 10:

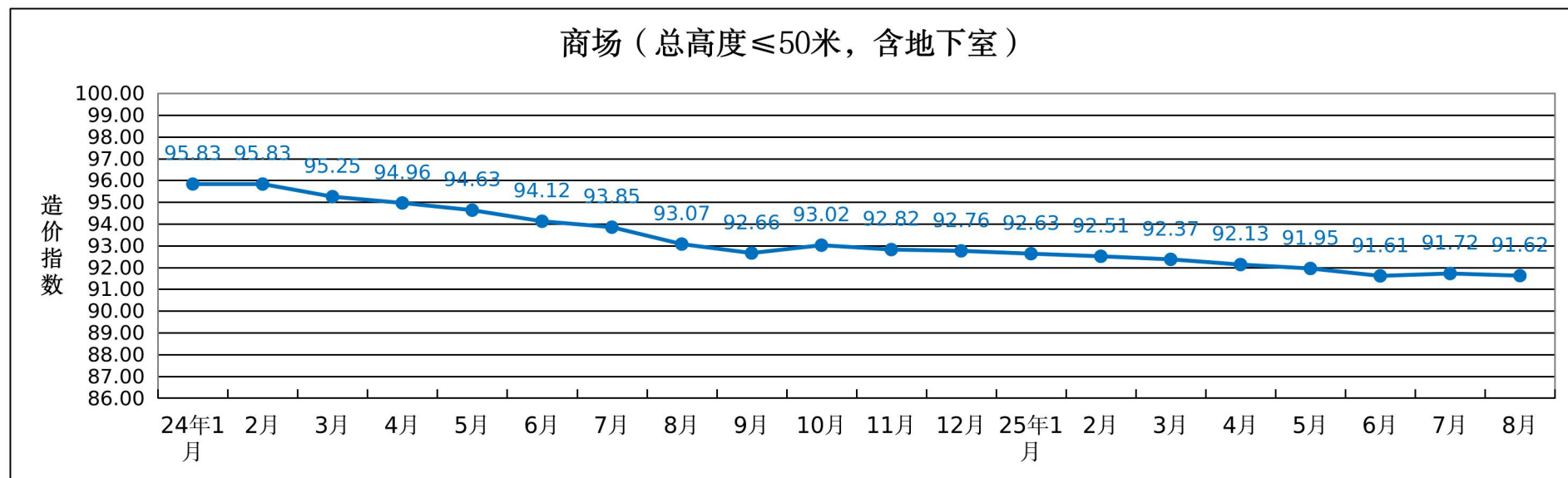


图 11:

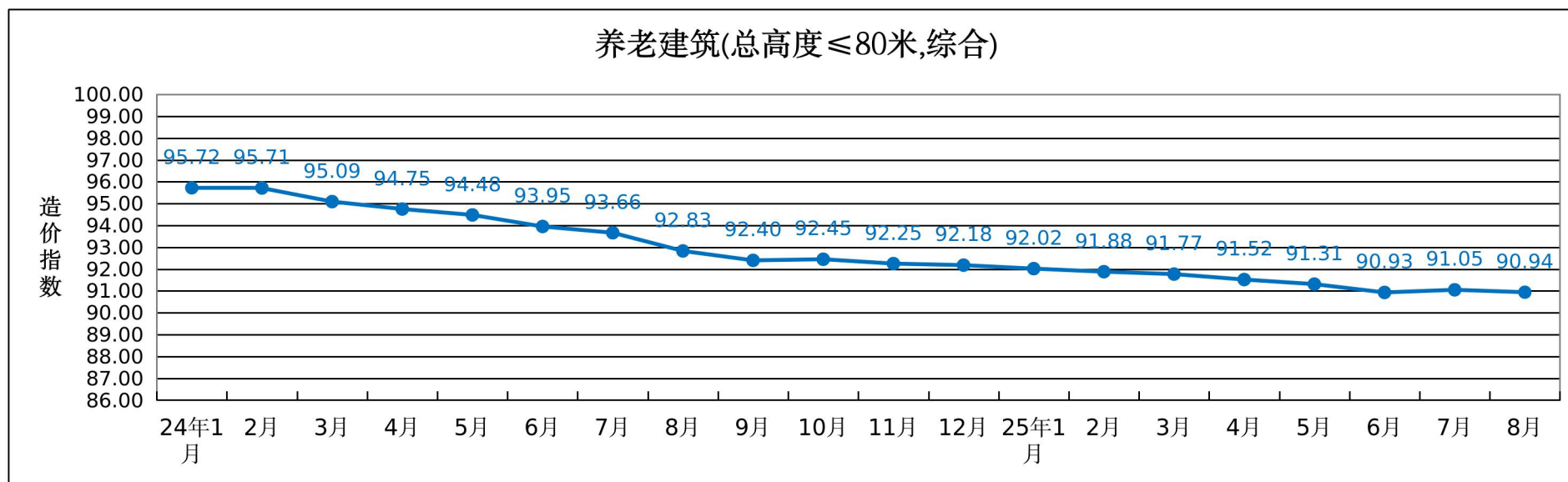


图 12:

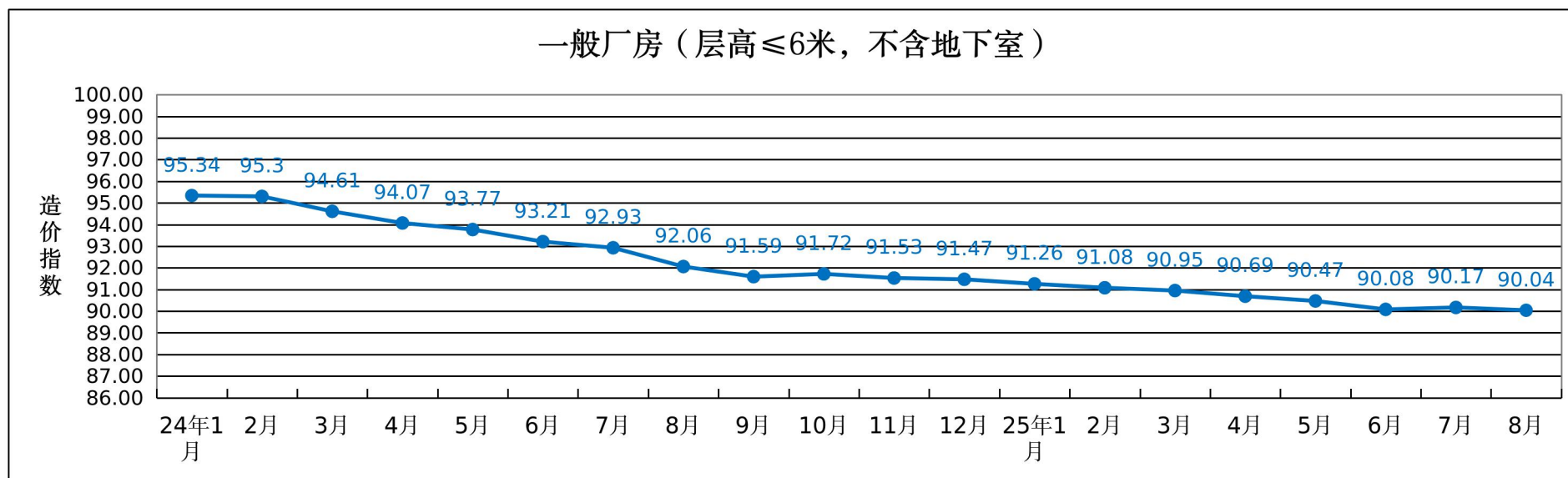


图 13:

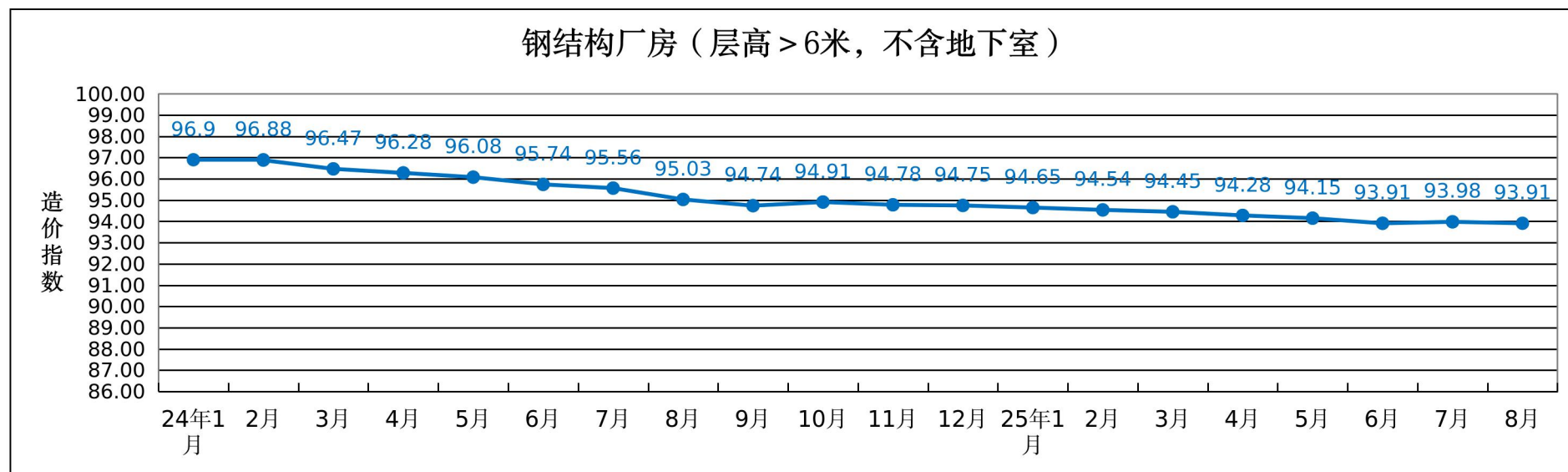


图 14:

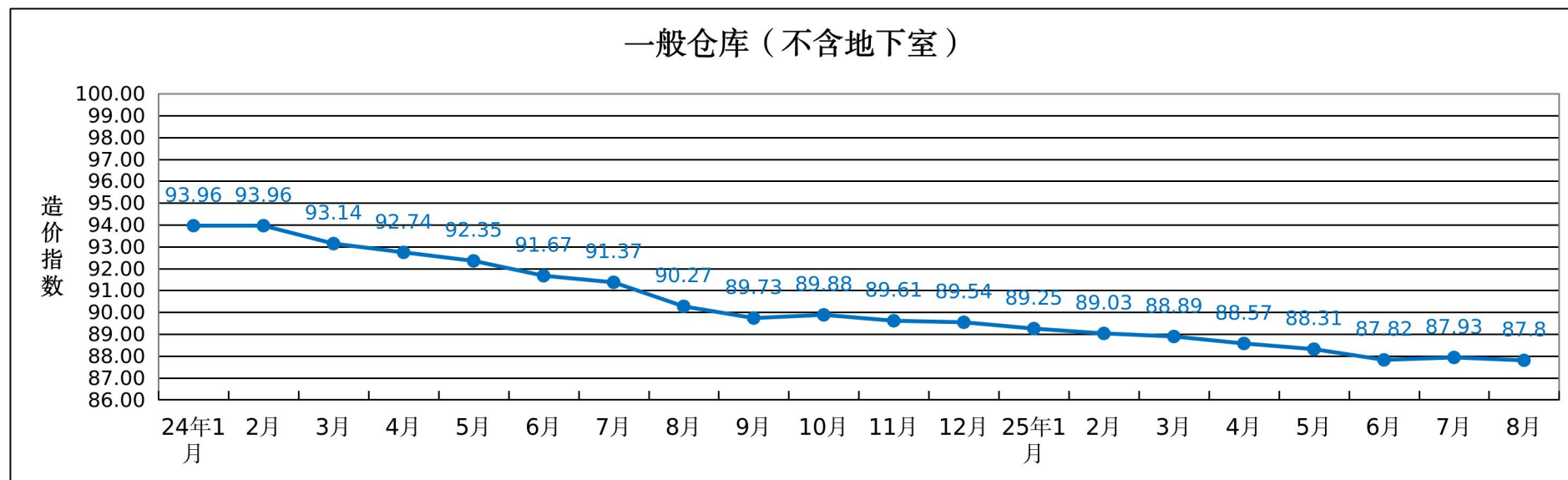


图 15:

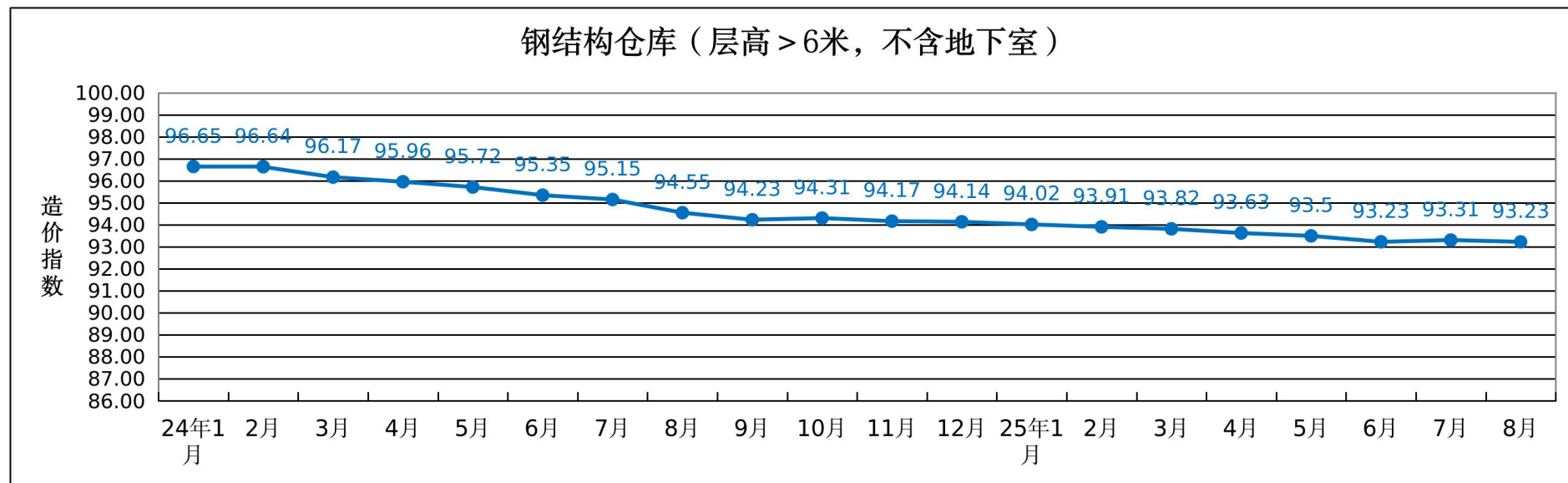


图 16:

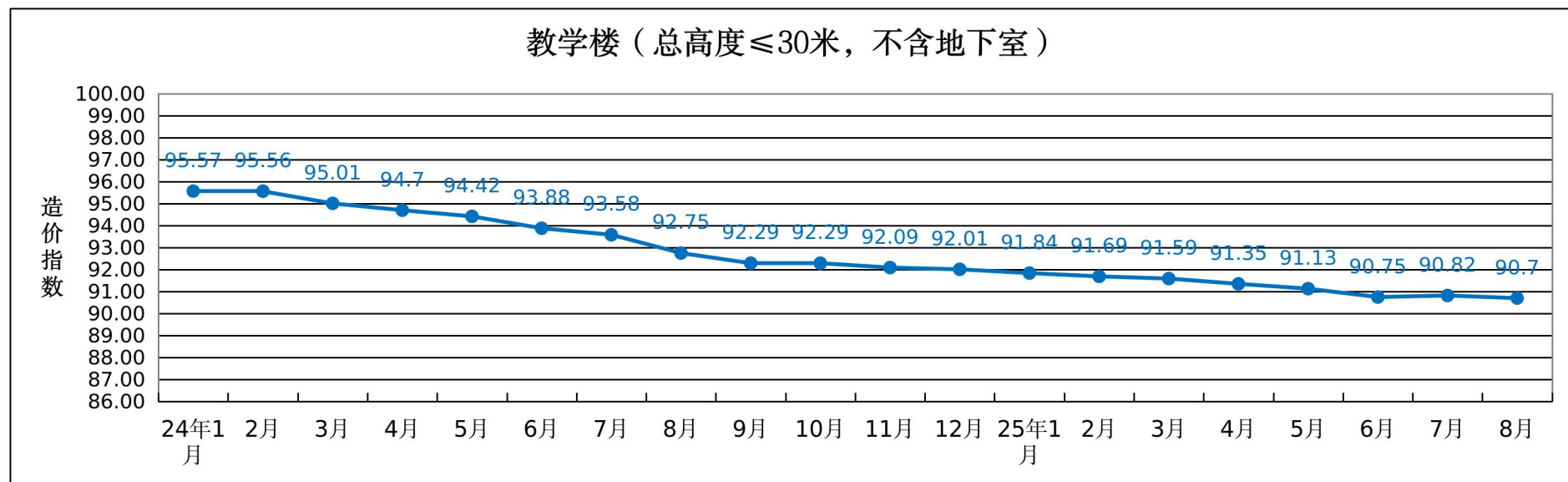


图 17:

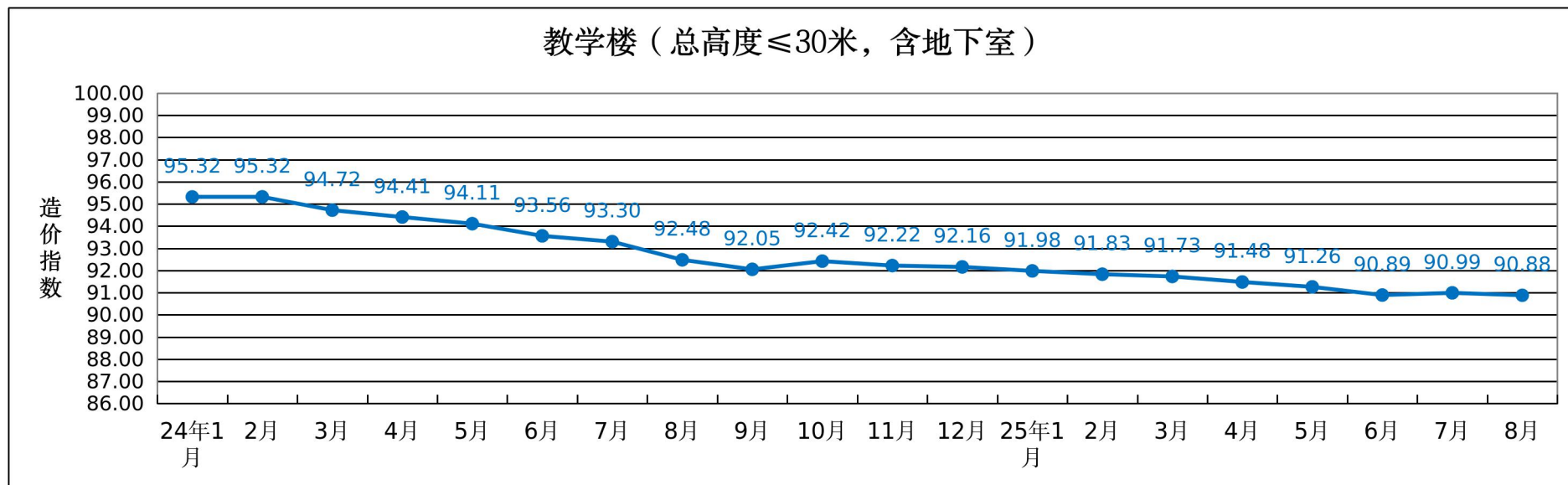


图 18:

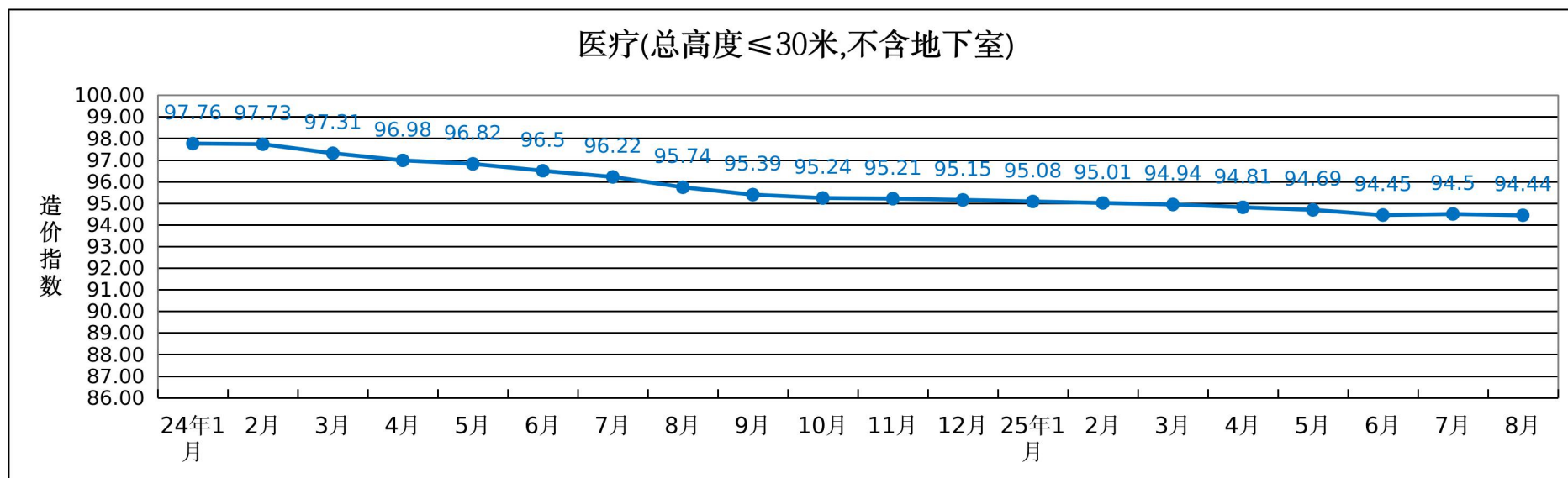


图 19:

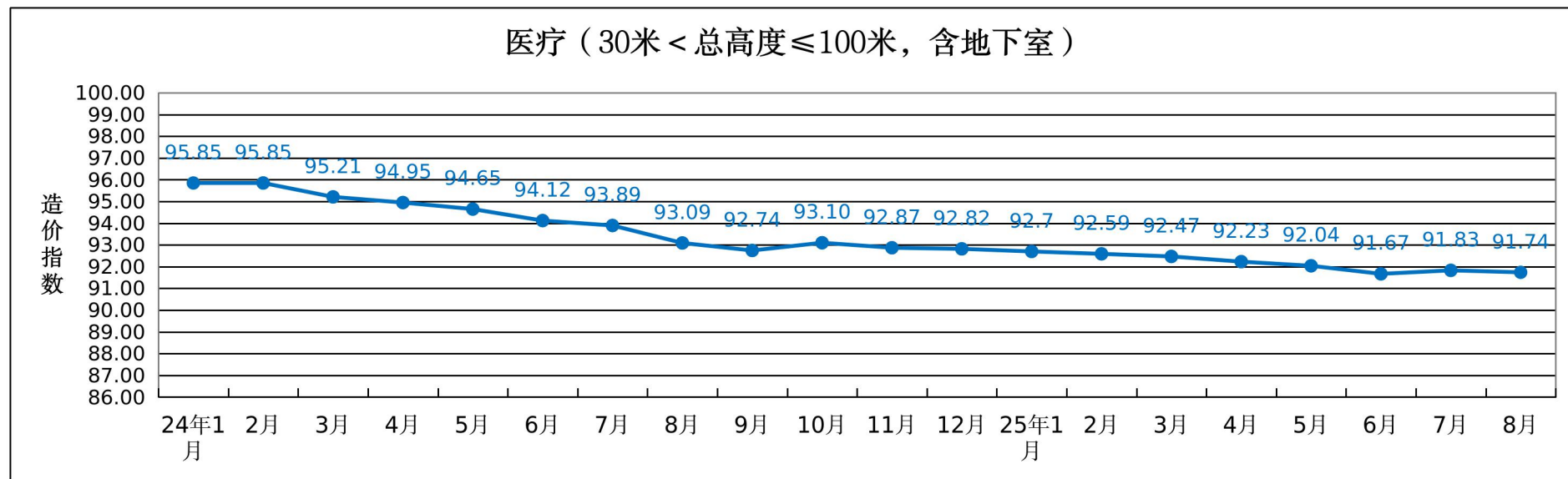


图 20:

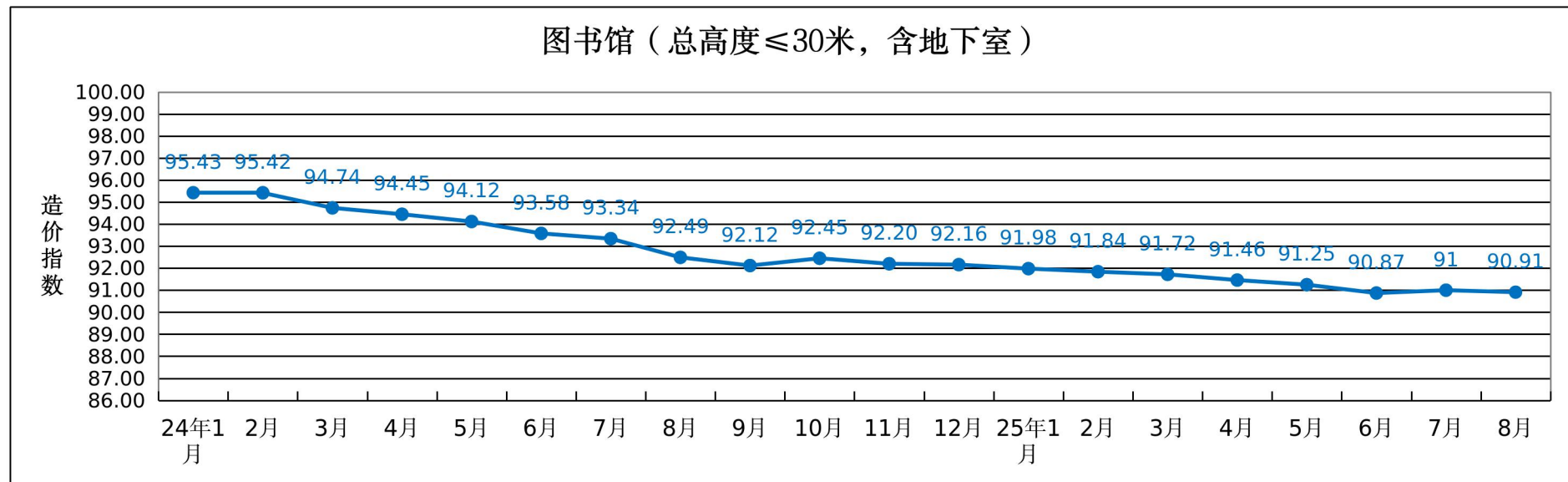


图 21:

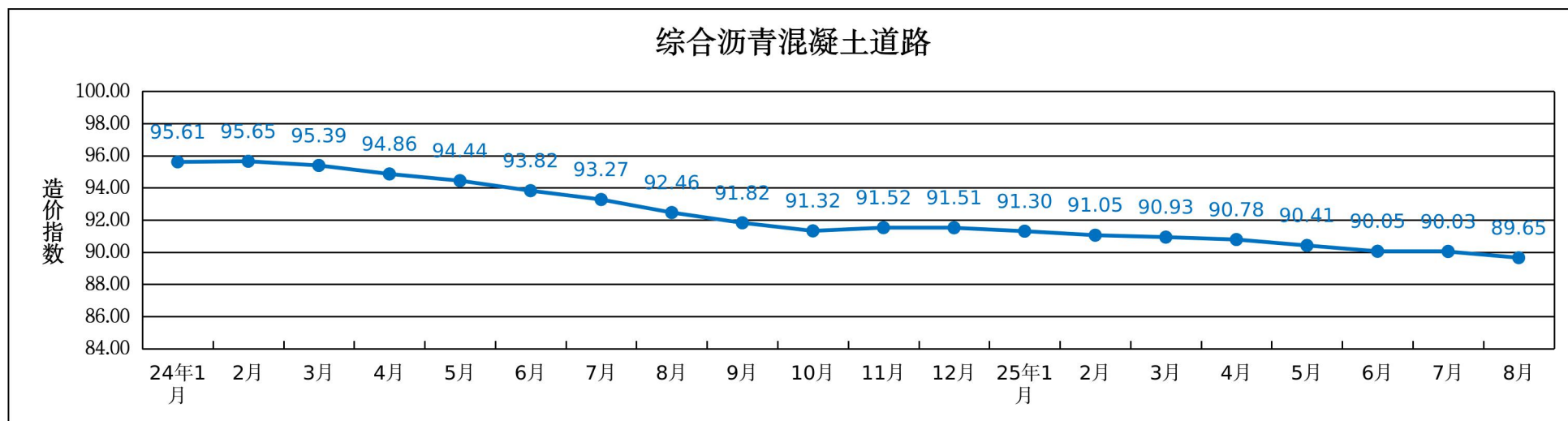


图 22:

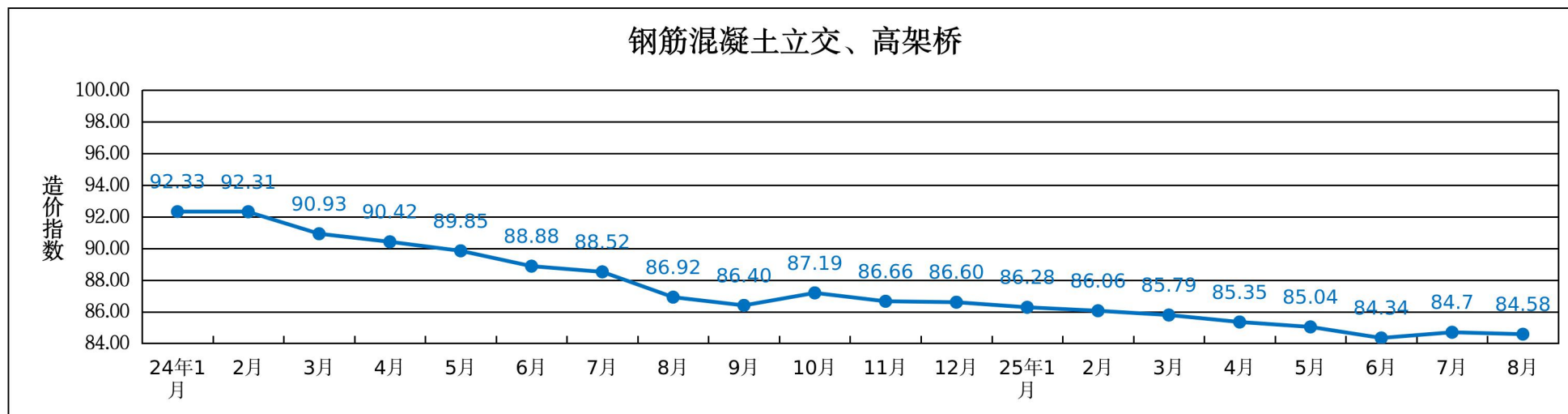


图 23:

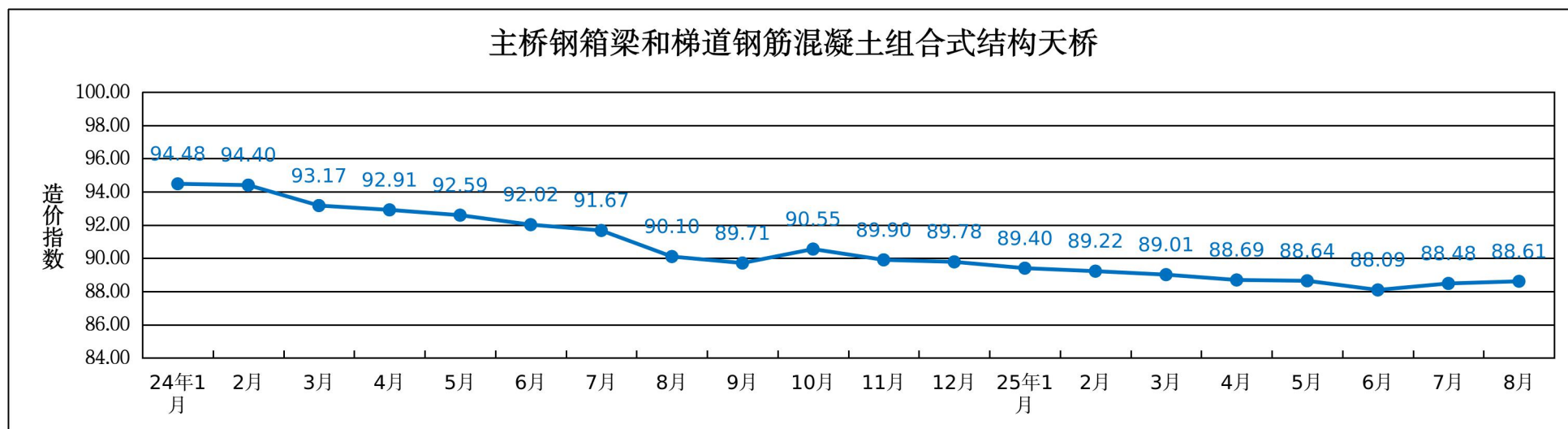


图 24:

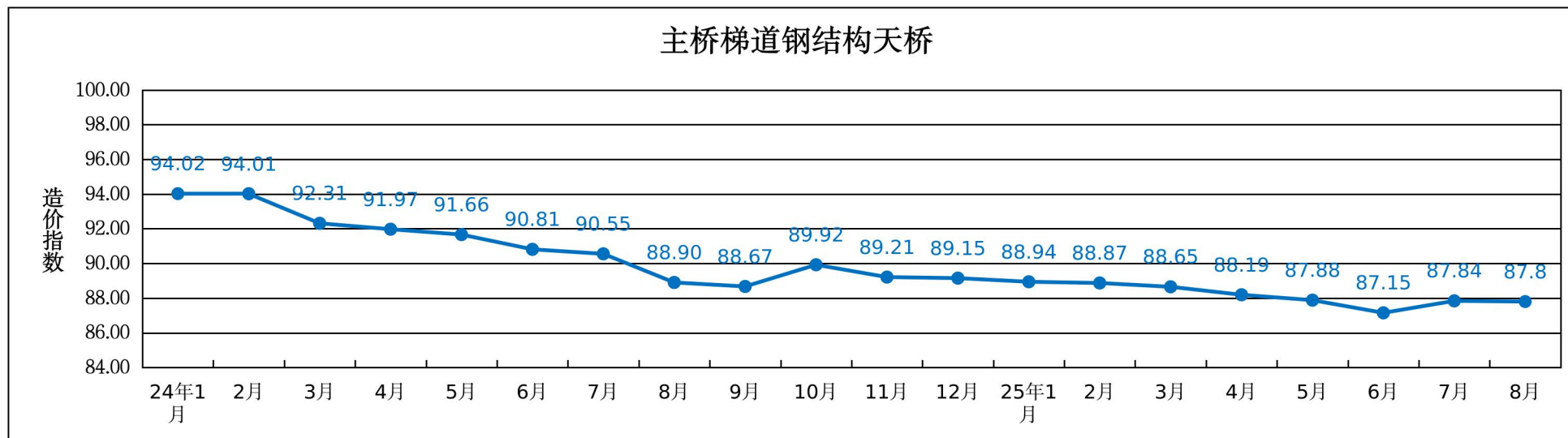
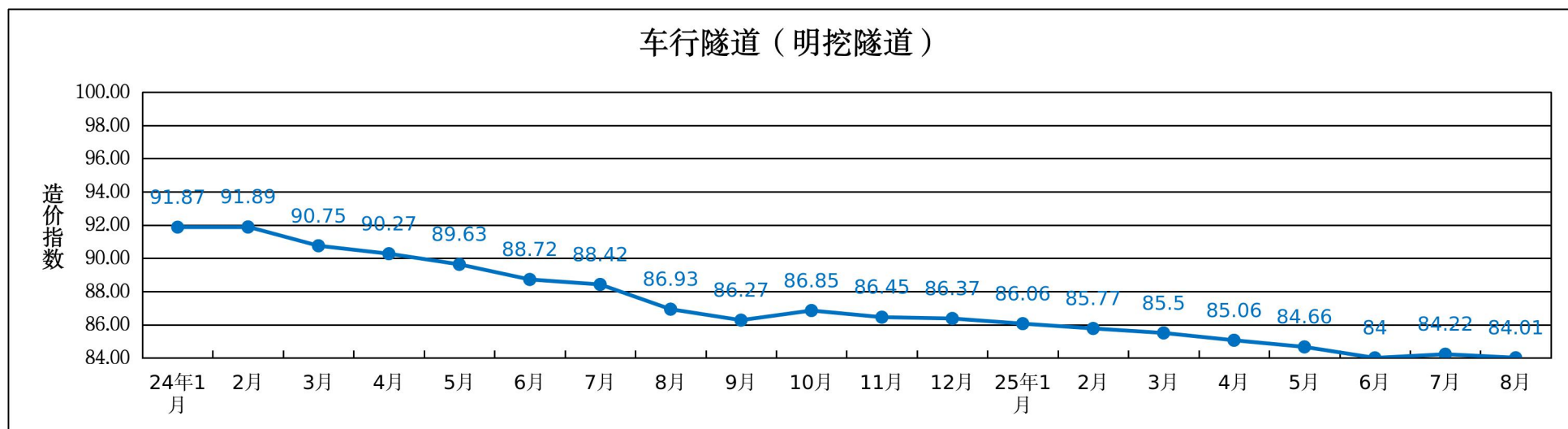


图 25:



附注：造价指数以 2022 年 1 月为基期测算，基期指数为 100。

