

广州市建设工程造价管理站文件

穗建造价〔2025〕122号

广州市建设工程造价管理站关于发布2025年8月广州市房屋建筑和市政工程人材机价格指数及工程造价指数的通知

各有关单位：

为落实《住房和城乡建设部办公厅关于印发工程造价改革工作方案的通知》（建办标〔2020〕38号）和省、市工程造价改革试点相关要求，创新工程计价依据发布机制，构建多元化的工程造价信息服务，我站现发布2025年8月广州市房屋建筑和市政工程人工费价格指数、材料费指数及施工机具费指数走势图（详见附件1、2）、主要材料价格指数走势图（详见附件3）及造价指数走势图（详见附件4）。上述指数的变化趋势大致反映了我市2024年至今房屋建筑和市政工程预算阶段

人工费、材料费、施工机具费、主要材料价格及建安造价的平均变化情况，仅供参考使用。

附件:1.2025年8月广州市房屋建筑工程人工费价格指数、材料费指数及施工机具费指数走势图

2.2025年8月广州市市政工程人工费价格指数、材料费指数及施工机具费指数走势图

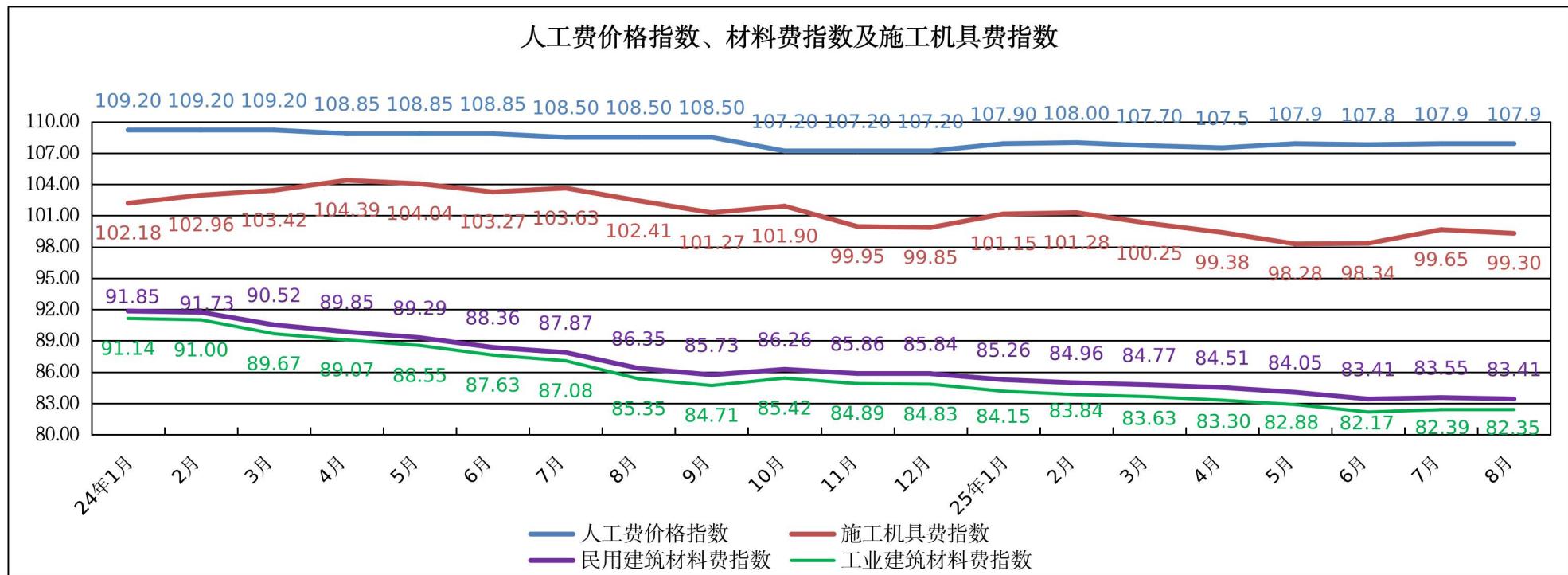
3.2025年8月广州市建设工程主要材料价格指数走势图

4.2025年8月广州市房屋建筑和市政工程造价指数走势图



附件 1

2025 年 8 月广州市房屋建筑人工费价格指数、材料费指数及施工机具费指数走势图

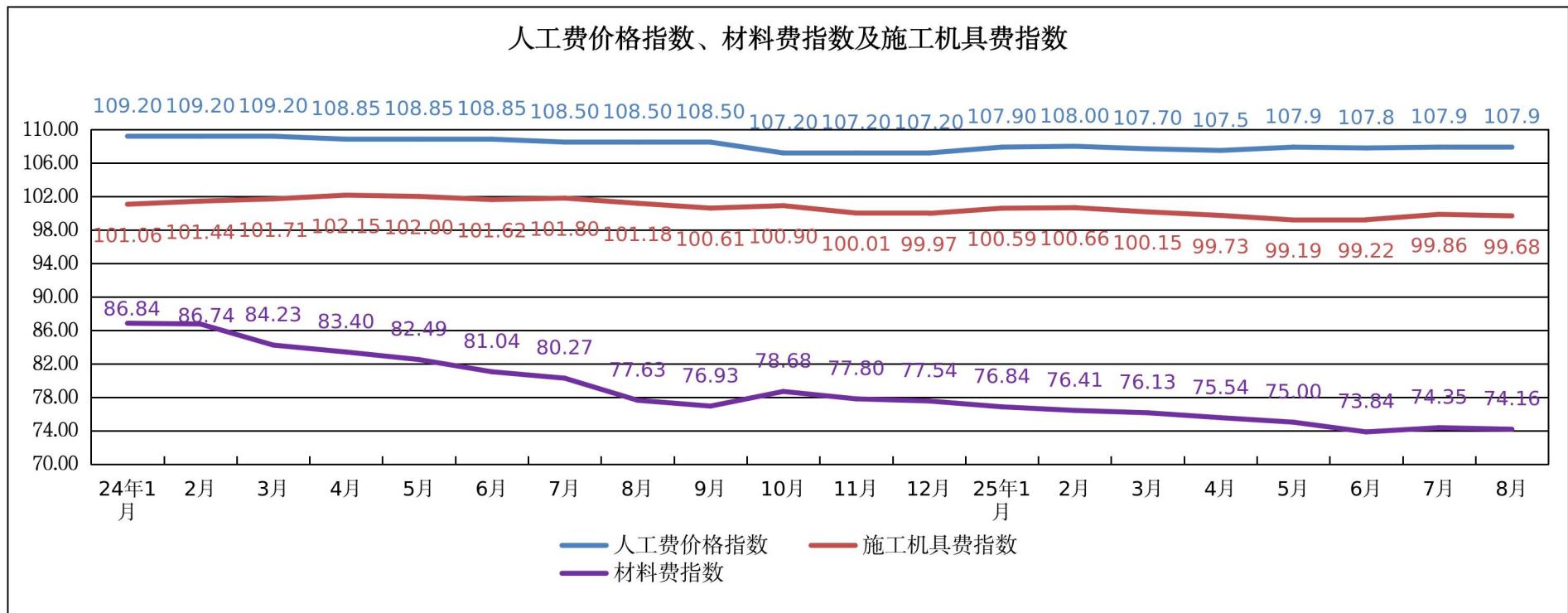


附注：1. 人工费价格指数以 2019 年 3 月为基期测算，基期指数为 100。

2. 材料费指数和施工机具费指数以 2022 年 1 月为基期测算，基期指数为 100。

附件 2

2025 年 8 月广州市市政工程人工费价格指数、材料费指数及施工机具费指数走势图

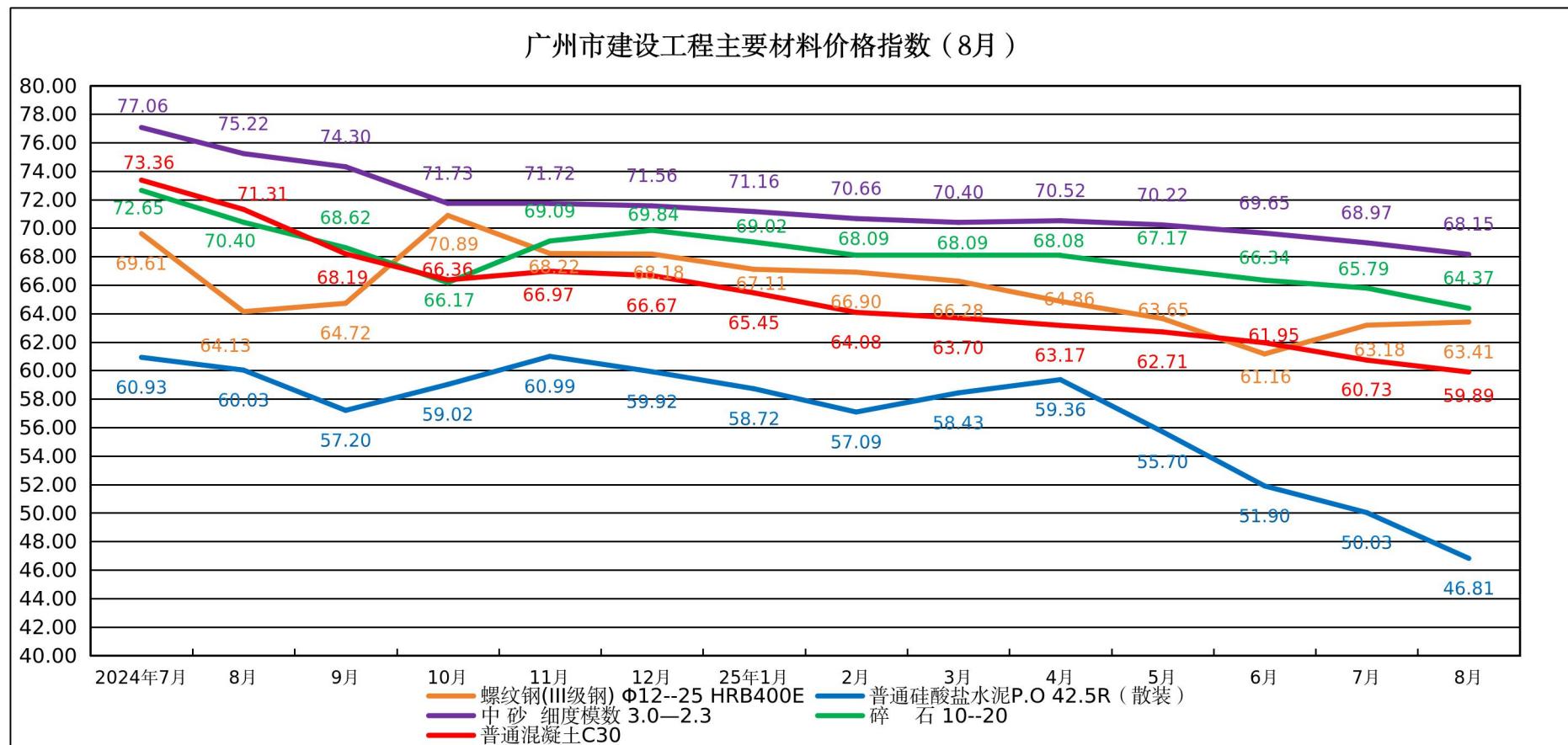


附注：1.人工费价格指数以 2019 年 3 月为基期测算，基期指数为 100。

2.材料费指数和施工机具费指数以 2022 年 1 月为基期测算，基期指数为 100。

附件 3

2025 年 8 月广州市建设工程主要材料价格指数走势图



附注：1. 材料价格指数以 2022 年 1 月为基期测算，基期指数为 100。

附件 4

2025 年 8 月广州市房屋建筑和市政工程造价指数走势图

图 1:

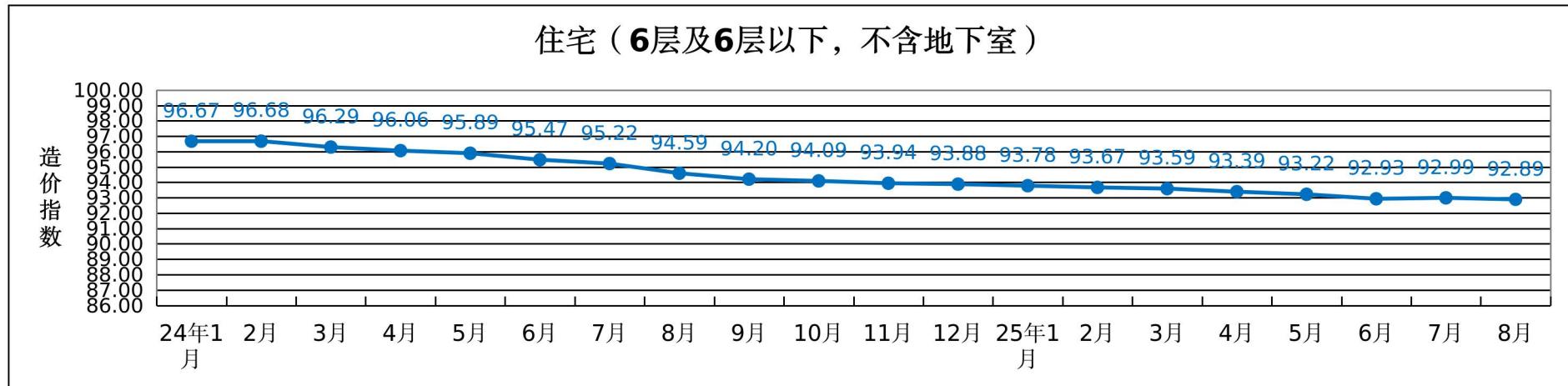


图 2:

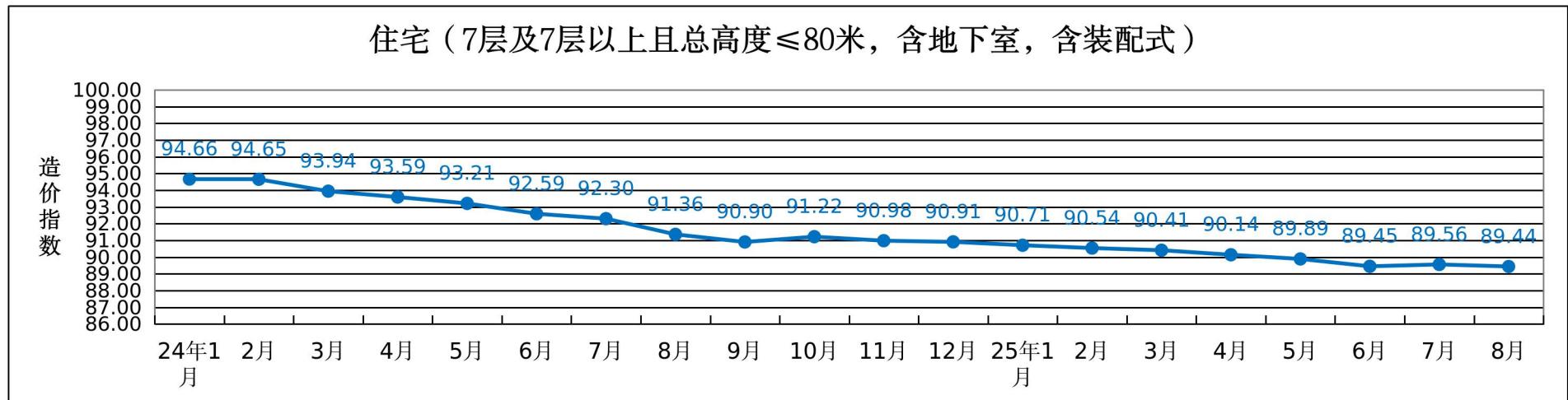


图3:

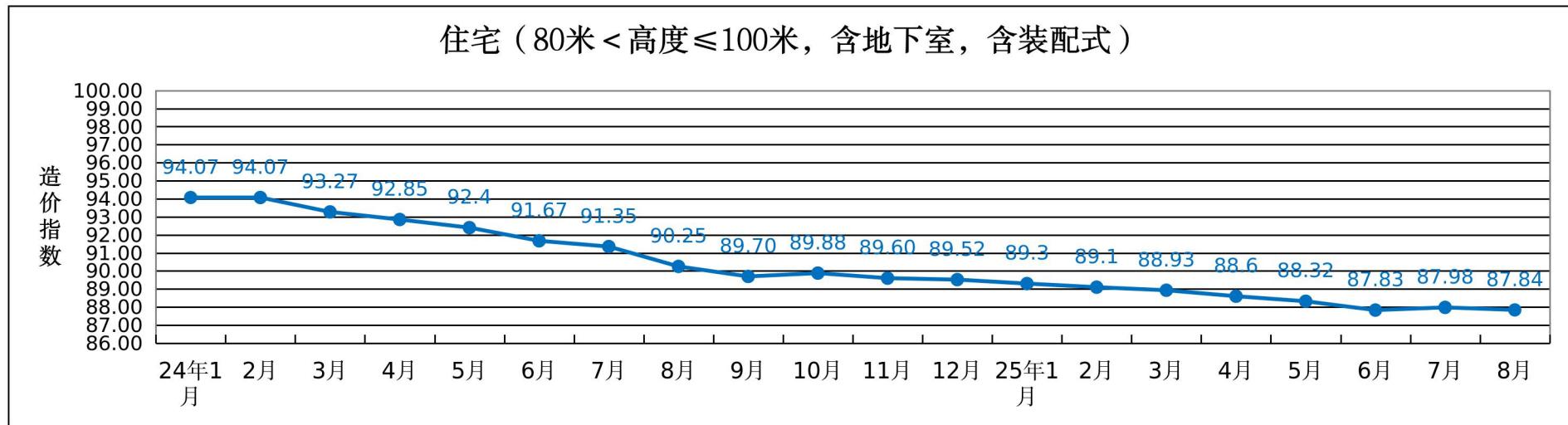


图4:

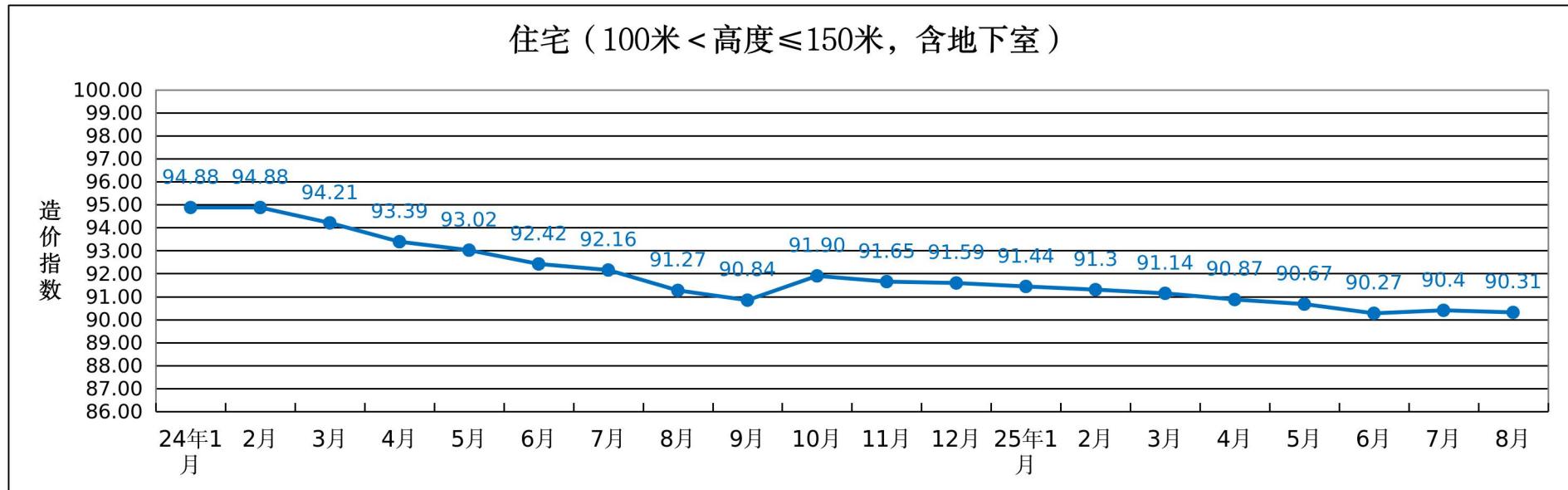


图5:

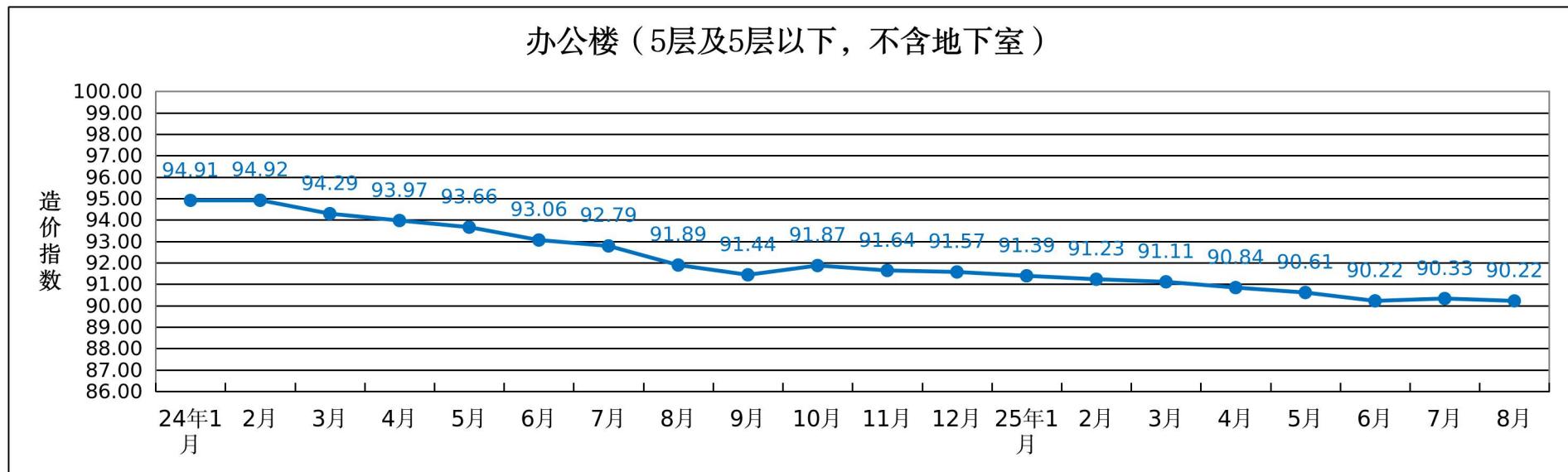


图6:

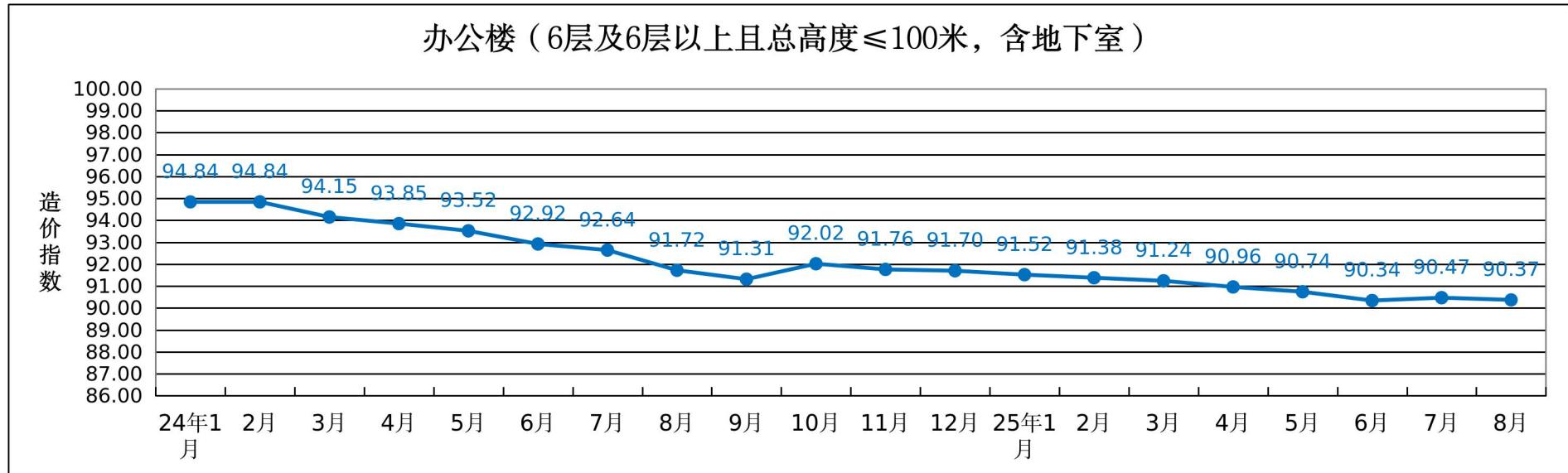


图 7:

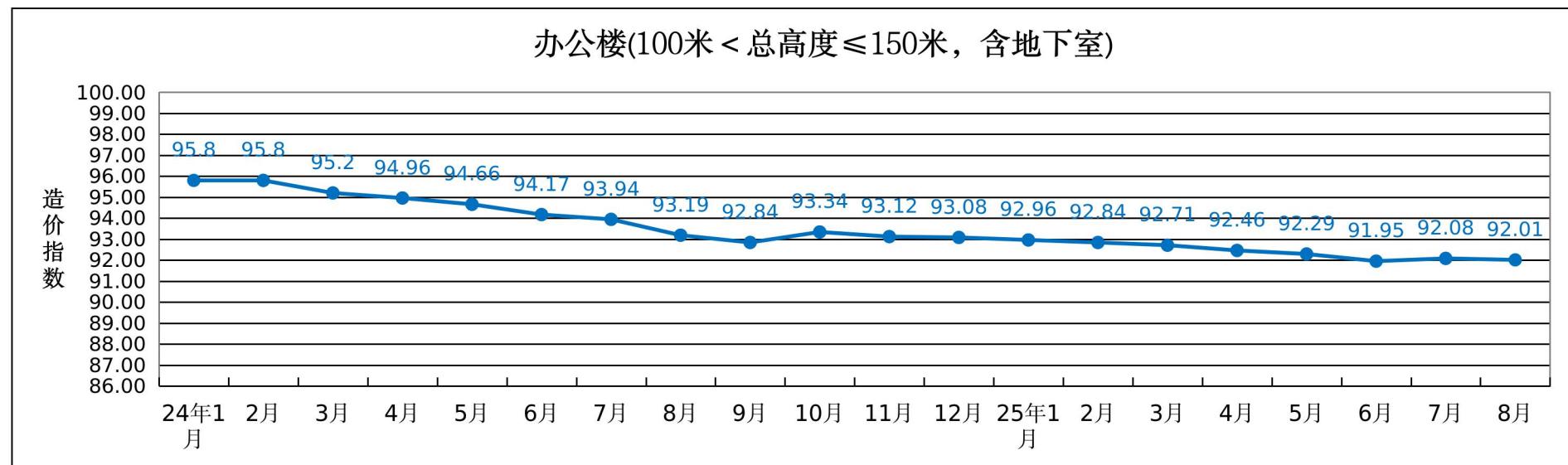


图 8:

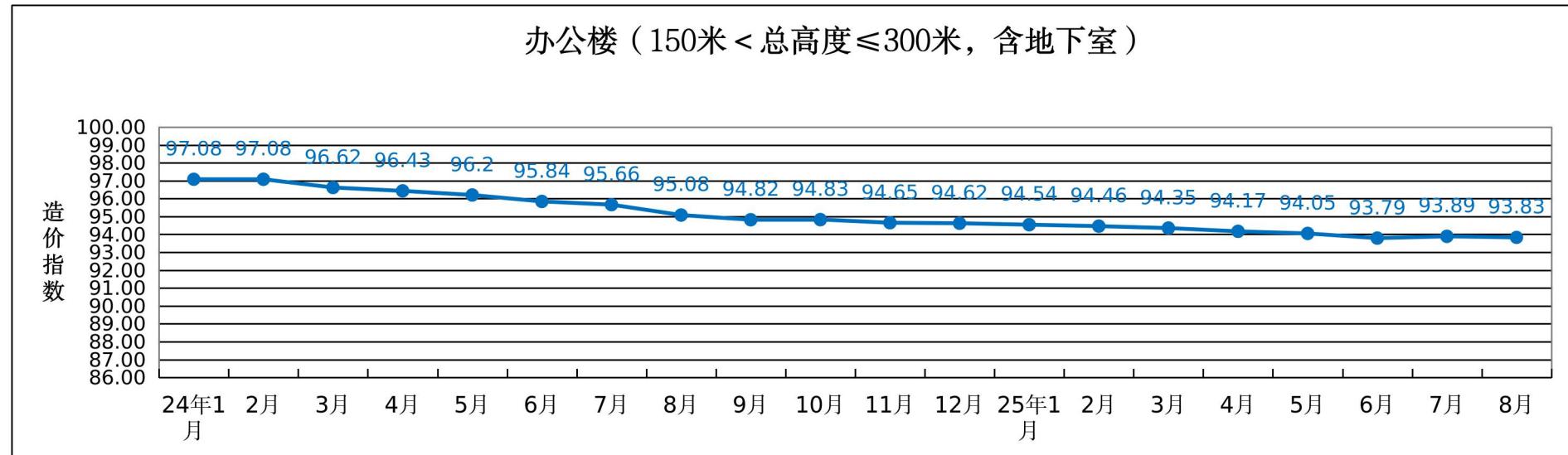


图9:

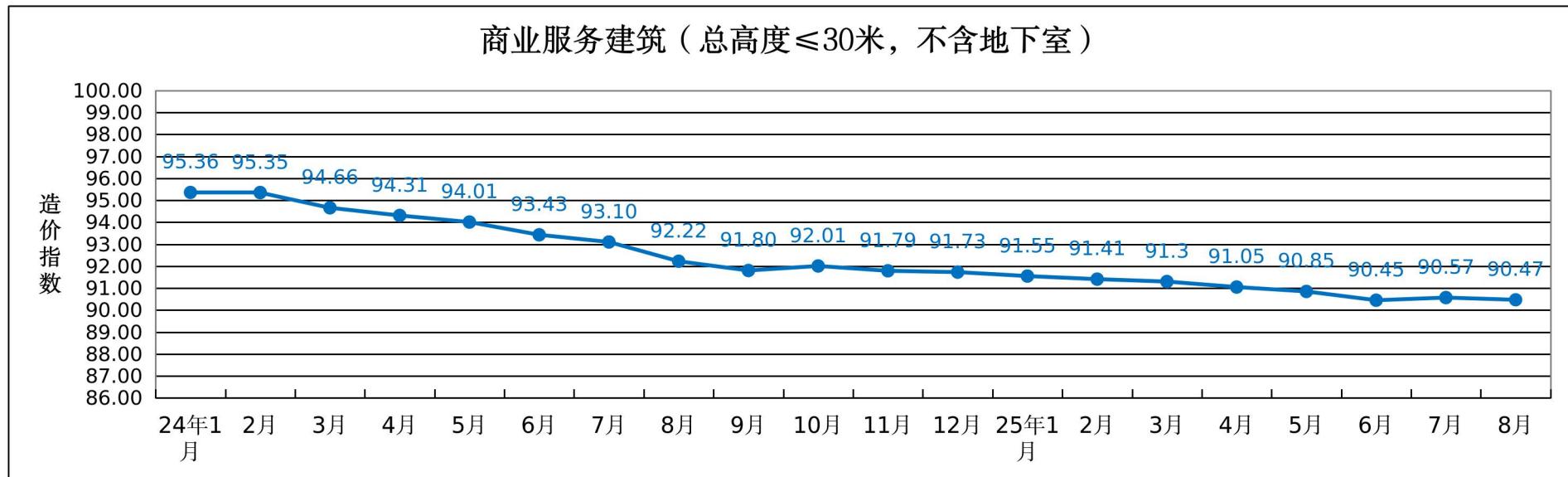


图10:

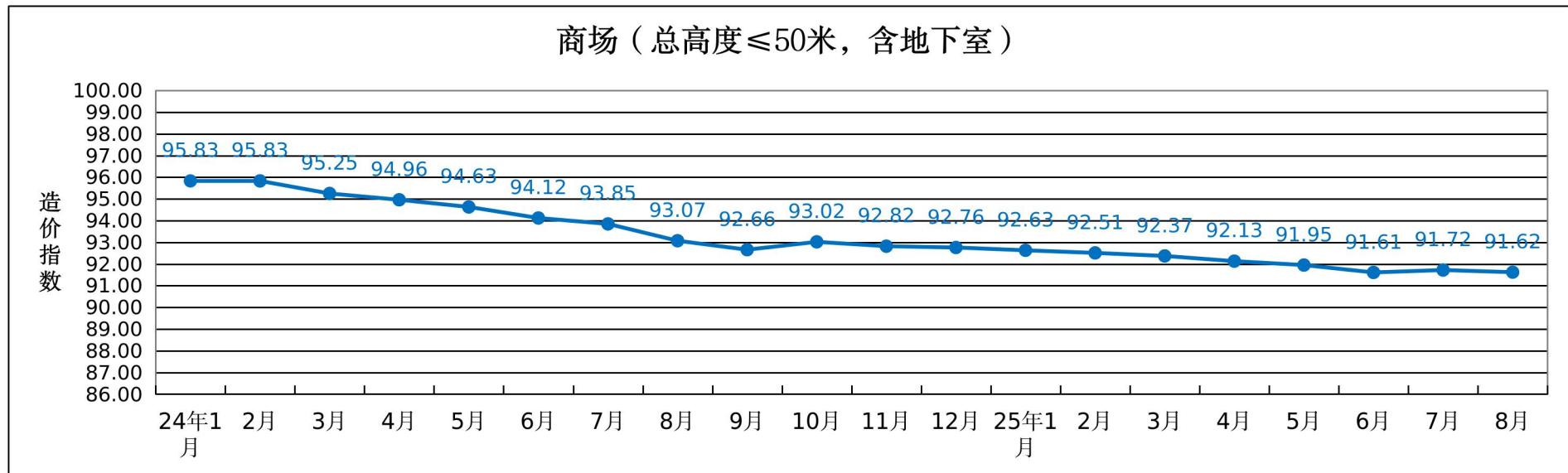


图 11:

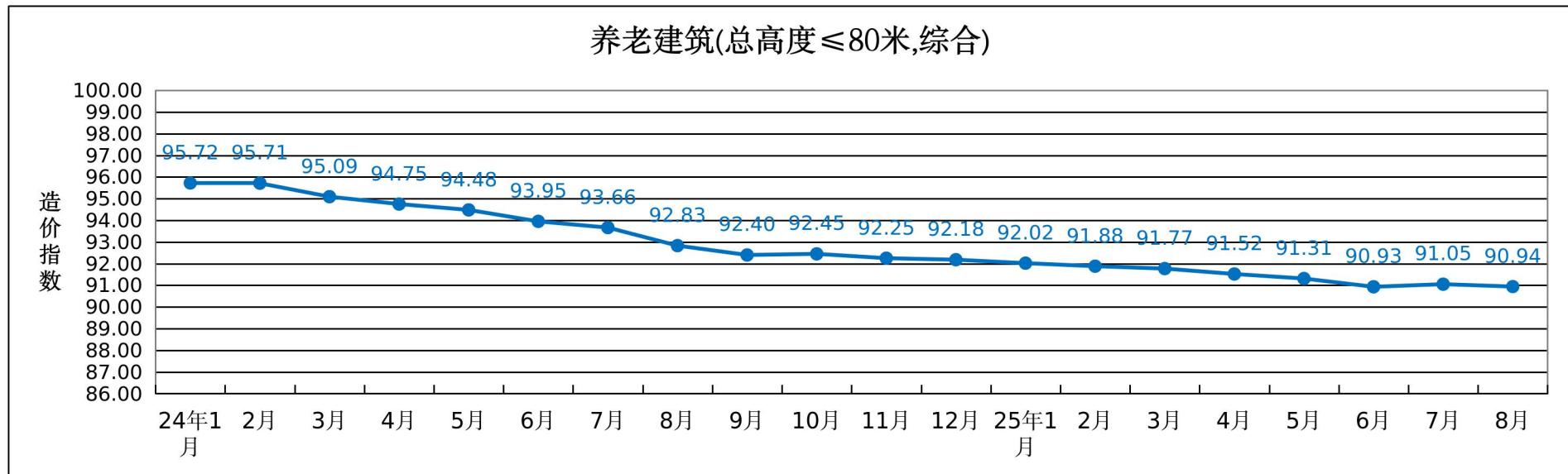


图 12:

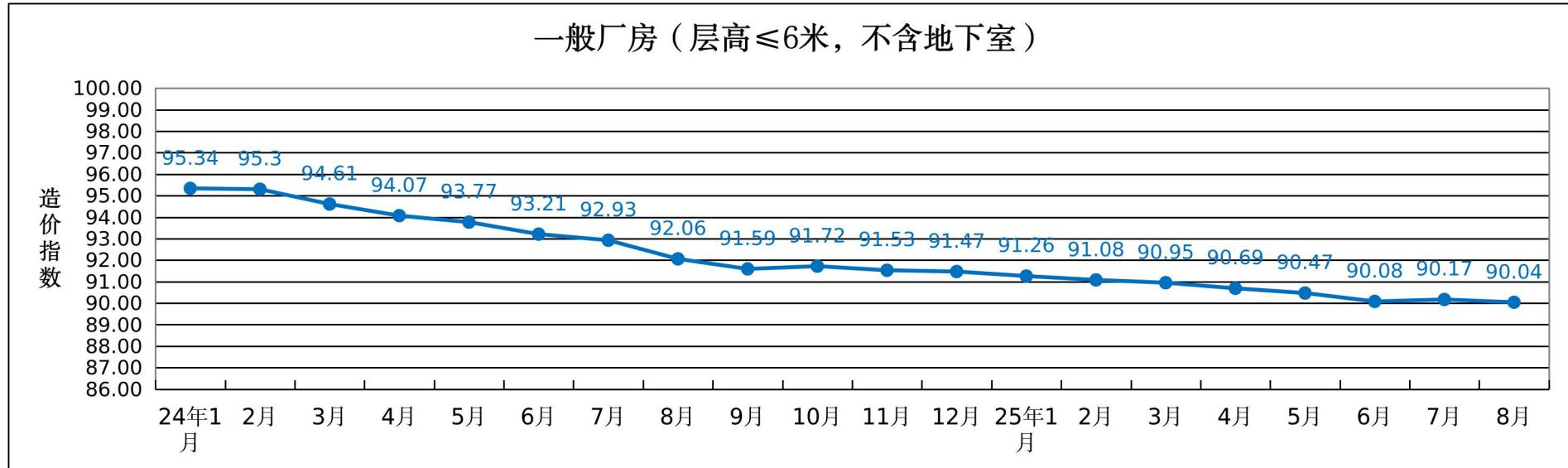


图 13:

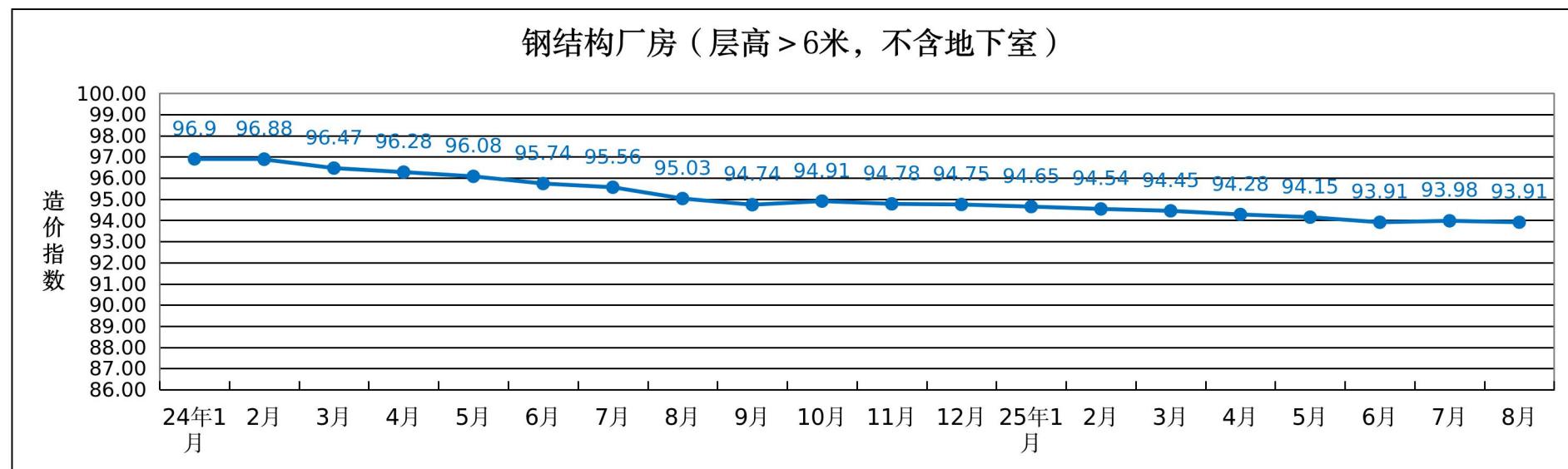


图 14:

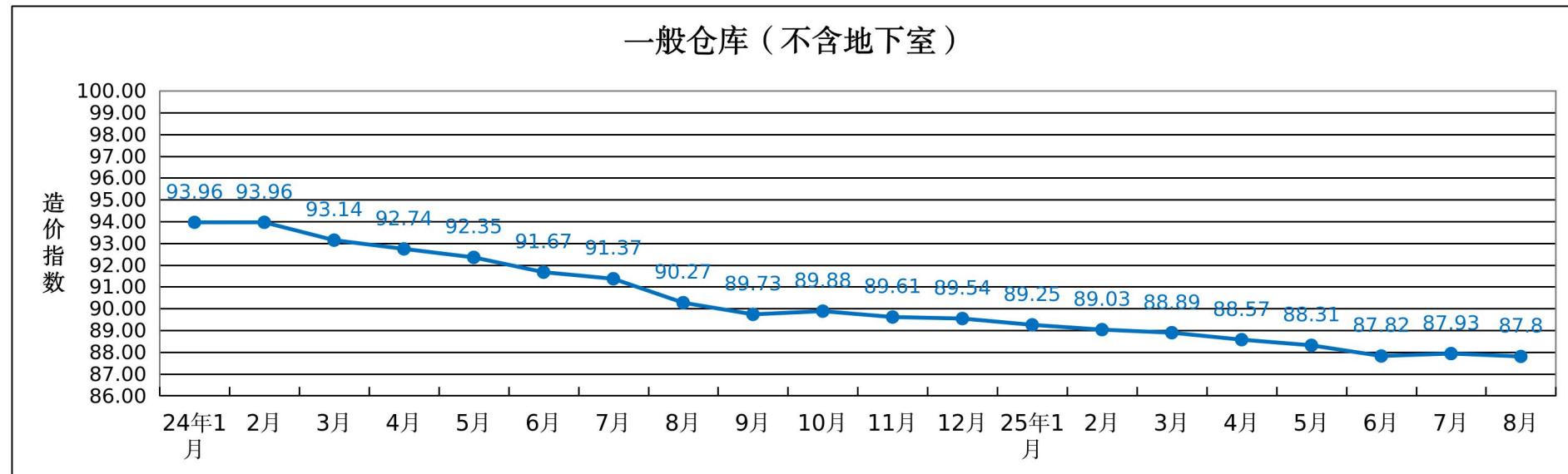


图 15:

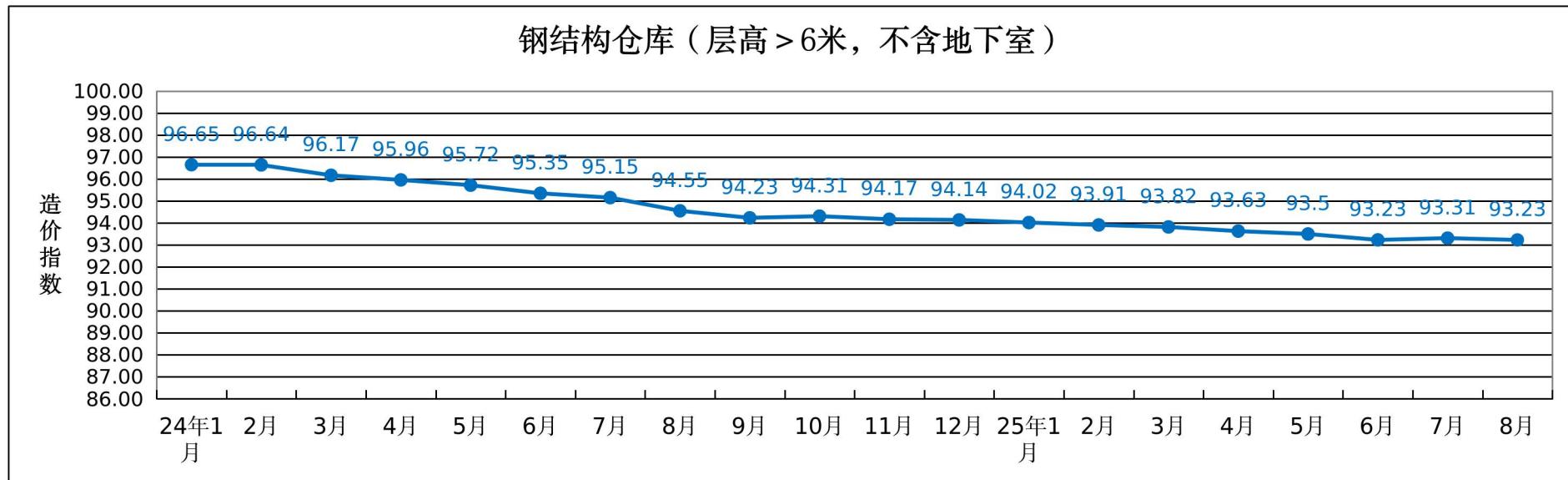


图 16:

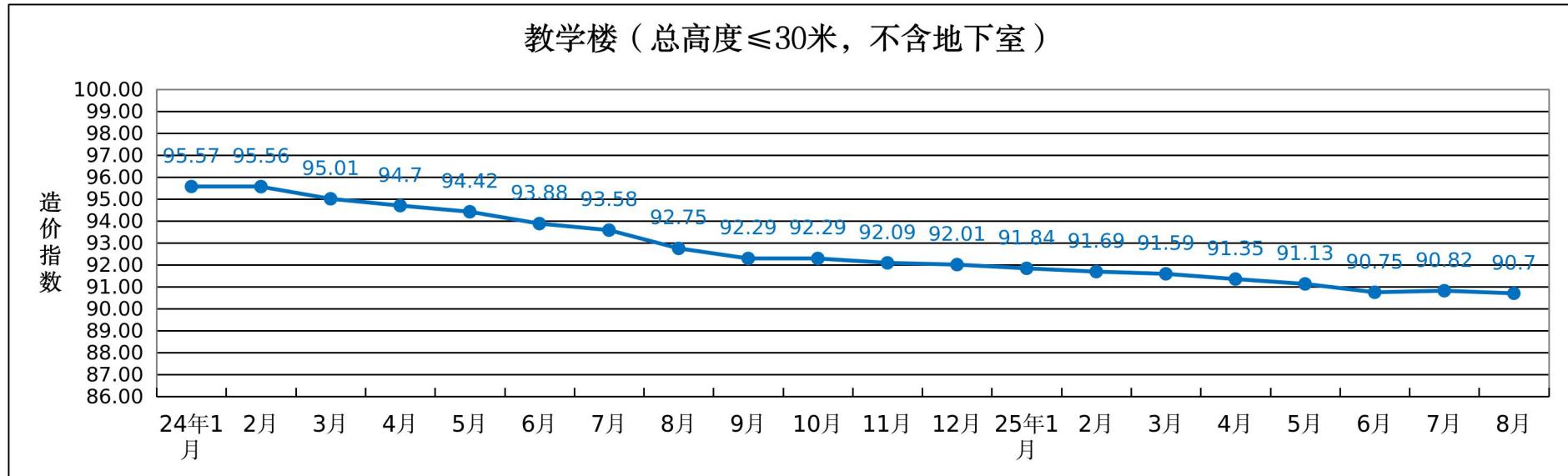


图 17:

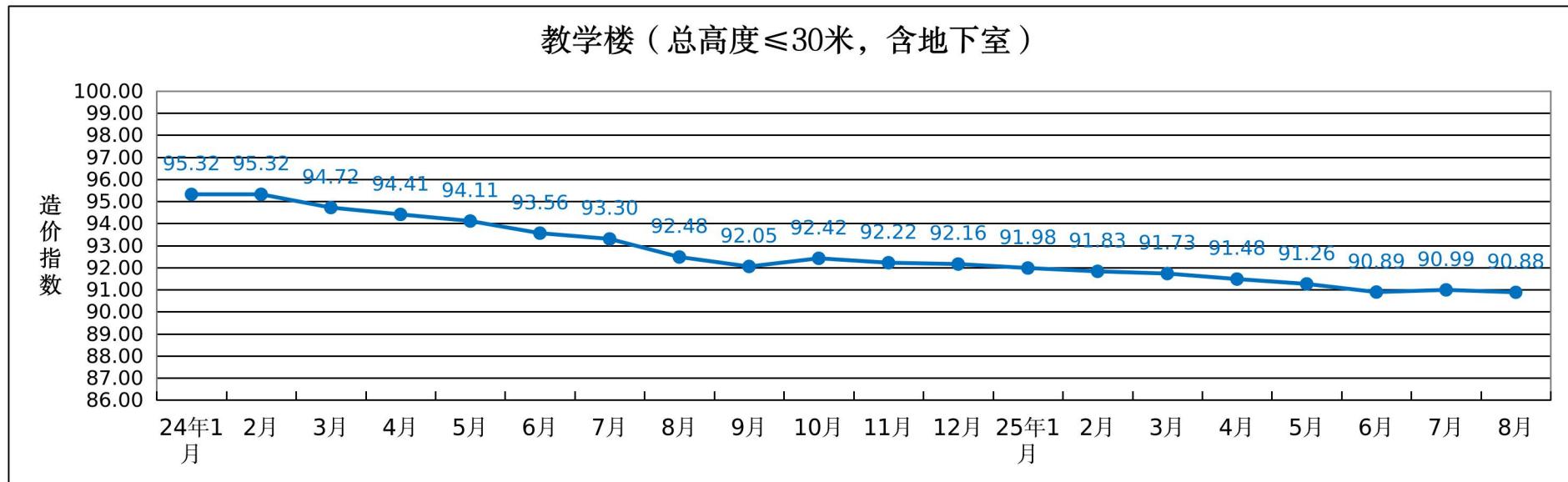


图 18:

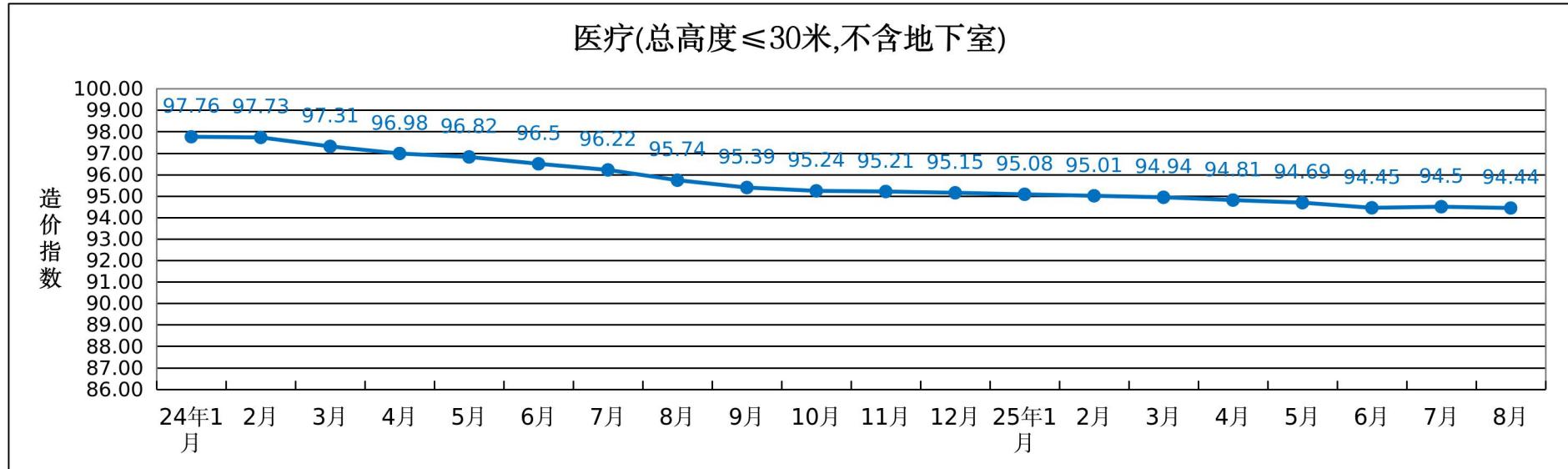


图 19:

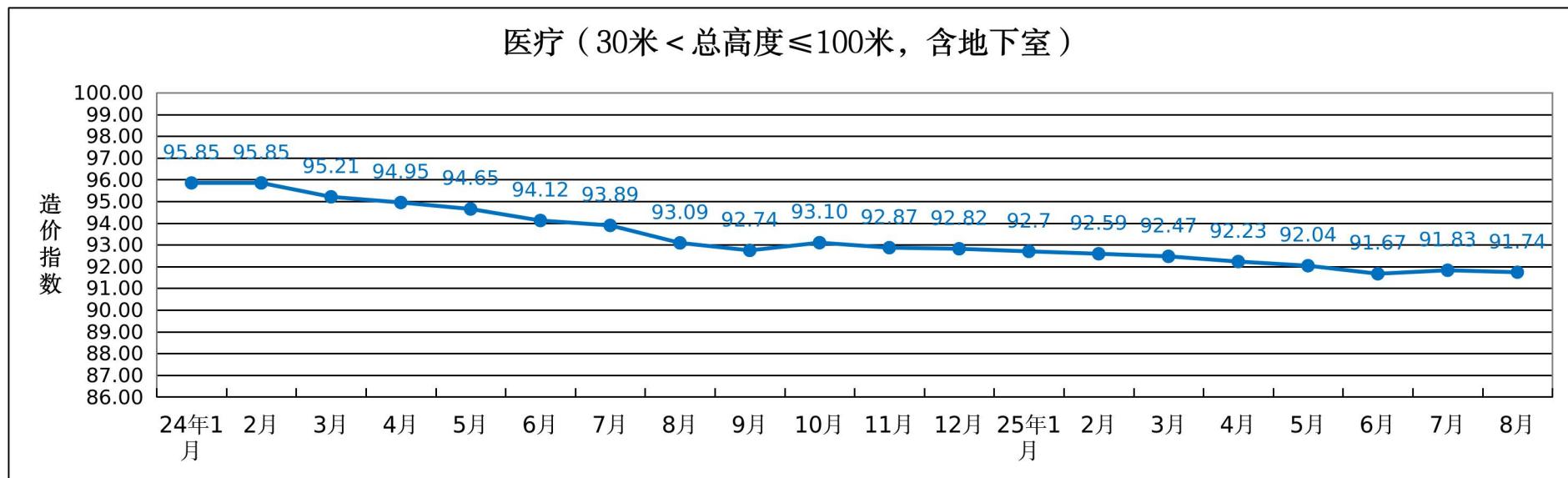


图 20:

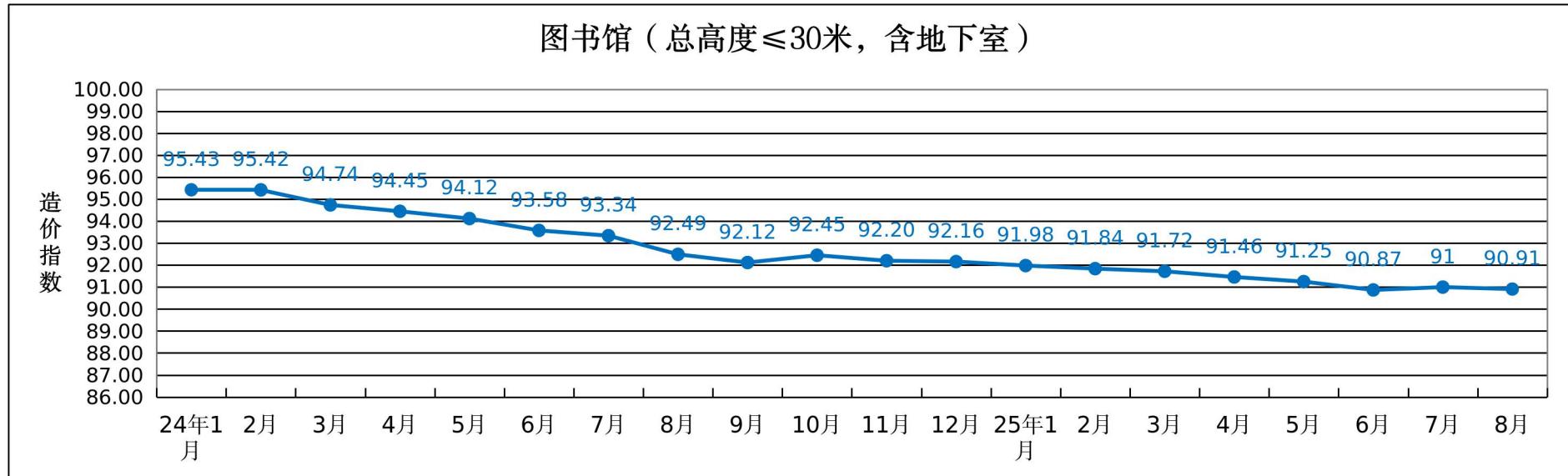


图 21:

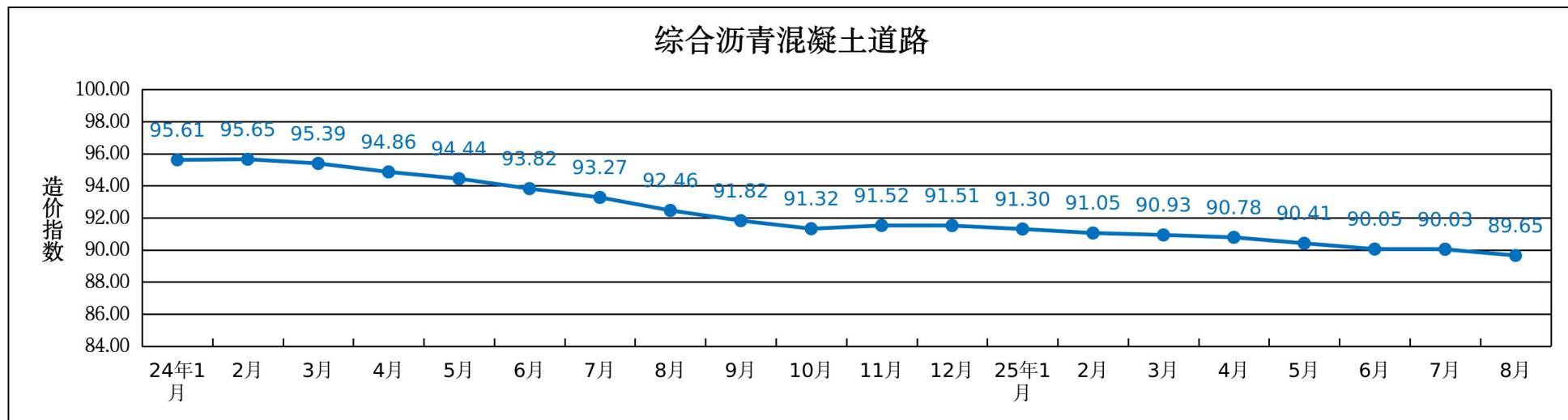


图 22:

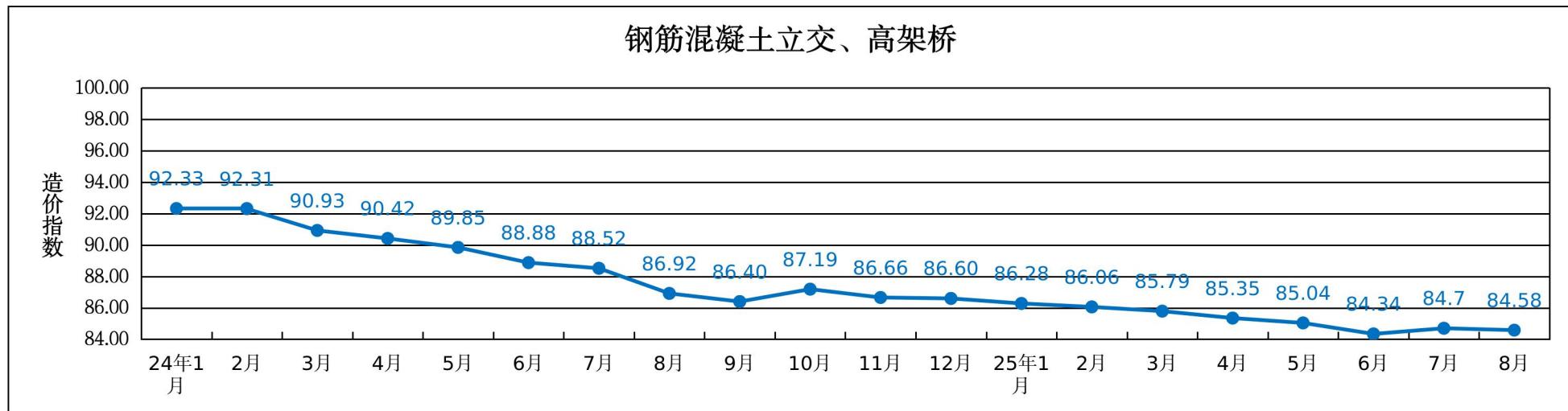


图 23:

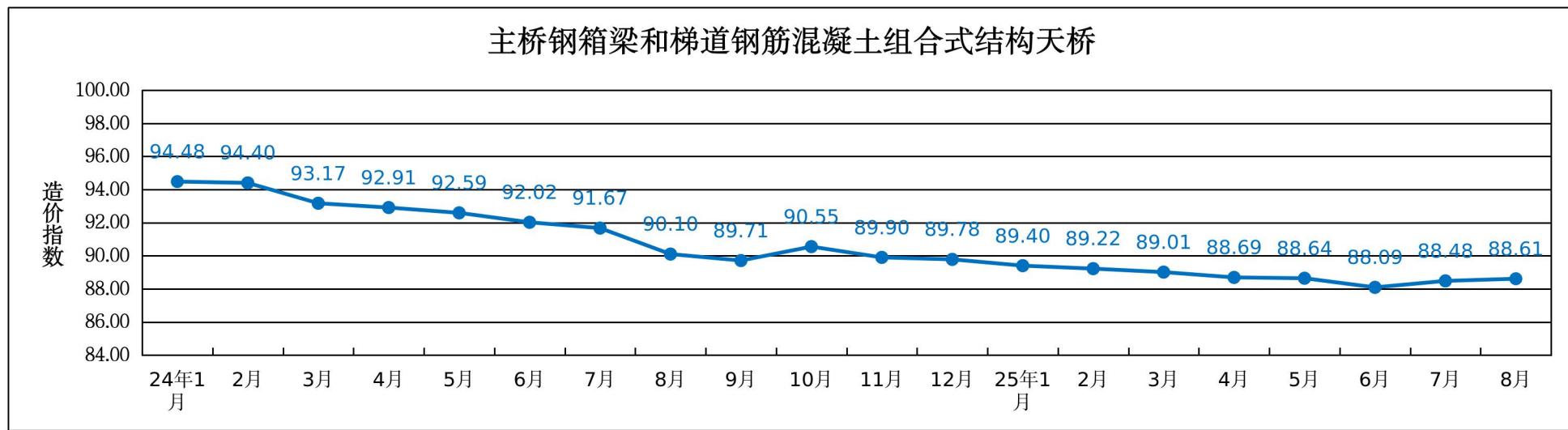


图 24:

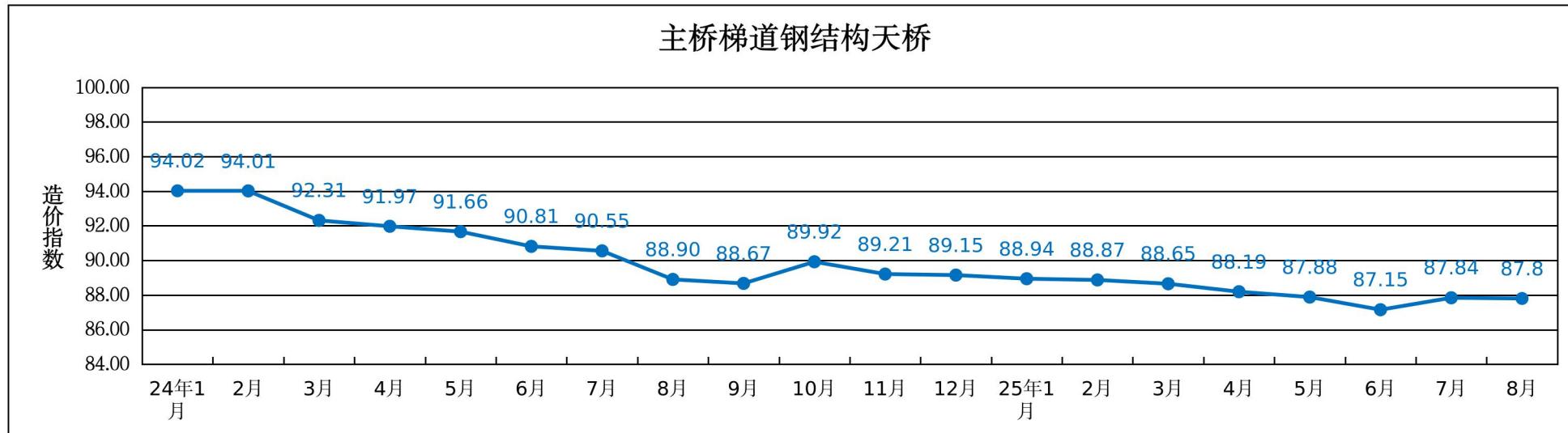
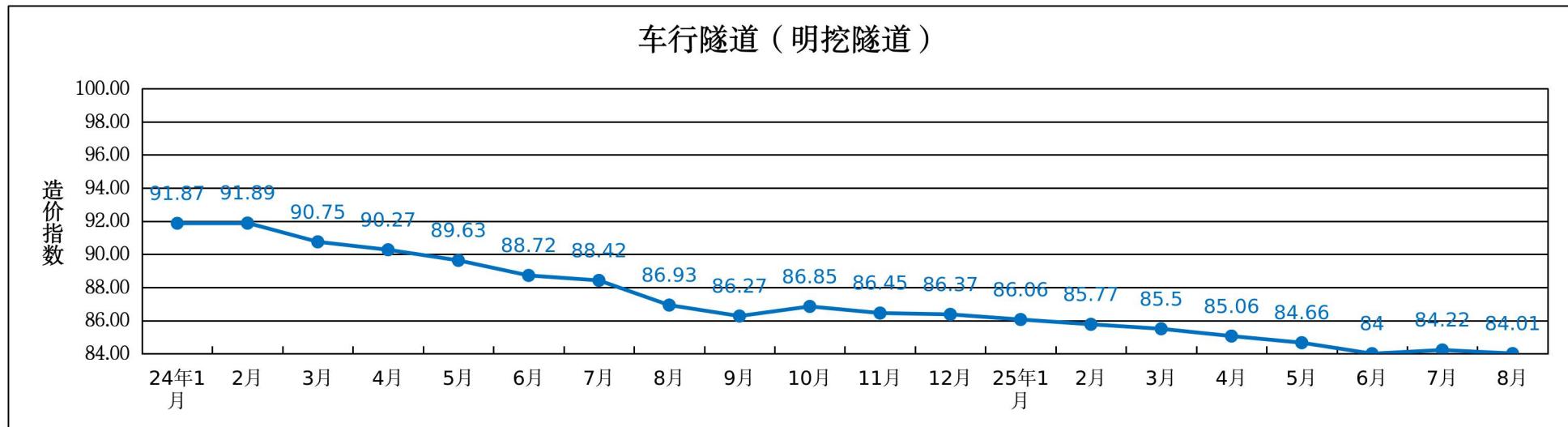


图 25:



附注：造价指数以 2022 年 1 月为基期测算，基期指数为 100。

