

招 标 投 标 指 引

2026 年第 4 期

广州市建设工程招标管理办公室编印

二〇二六年三月二十日

关于发布房屋建筑工程招标投标活动 全过程公平性自查报告编制示例的指引

为贯彻落实《招标人主体责任履行指引》（发改法规〔2025〕1358号）第二十九条关于“依法必须进行招标的项目，招标人要在定标环节，对招标投标活动的全过程公平性进行全面自查”的规定，指导招标人规范开展房屋建筑工程招标投标活动全过程公平性自查工作，我办制定了《广州市房屋建筑工程招标投标活动全过程公平性自查报告编制示例》，供招标人参考使用。

附件：《广州市房屋建筑工程招标投标活动全过程公平性自查报告编制示例》

附件

广州市房屋建筑工程招标投标活动全过程 公平性自查报告编制示例

一、项目基本情况

1. 招标项目名称：_____
2. 招标人：_____
3. 招标人本项目主要负责人及电话：_____
- 招标人本项目经办人及电话：_____
4. 招标代理机构：_____
5. 招标代理机构本项目招标负责人及电话：_____
- 招标代理机构本项目经办人及电话：_____
6. 中标人：_____

二、自查依据

《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》《招标人主体责任履行指引》《广州市房屋建筑工程施工招标投标项目评标定标工作指引》（2026 年第 1 期）（以下简称“工作指引”）及本省、市相关行政规范性文件。

三、自查内容

（一）标前工作阶段

1. 是否存在不具备招标条件而进行招标的情形？
☐ 是（请说明：_____，并说明相关承诺及履行承诺的情况）
☐ 否
2. 是否按规定发布招标计划？

☐ 是 ☐ 否（请说明：_____）

3. 是否存在招标前与潜在投标人或利害关系人实质接触、提前确定中标意向的情形？

☐ 是（请说明：_____） ☐ 否

（二）招标和投标阶段

1. 招标公告发布时间是否早于项目审批、核准或备案时间？

☐ 是（请说明：_____） ☐ 否

2. 招标公告、招标文件中的范围、规模等内容是否与审批、核准或备案文件一致？

☐ 是 ☐ 否（请说明：_____）

3. 是否在指定媒介发布招标公告？

☐ 是 ☐ 否（请说明：_____）

4. 不同媒体发布的招标公告是否一致？

☐ 是 ☐ 否（请说明：_____）

5. 是否存在限制、排斥潜在投标人的情形？

☐ 是（请说明：_____） ☐ 否

6. 是否按规定对招标文件进行澄清或修改，且发出时间符合规定？

☐ 是 ☐ 否（请说明：_____）

7. 是否存在仅组织部分潜在投标人踏勘现场的情形？

☐ 是（请说明：_____） ☐ 否

8. 是否发现存在串通投标线索？

☐ 是（请说明：_____） ☐ 否

9. 是否发现投标人存在弄虚作假骗取中标线索？

☐ 是（请说明：_____） ☐ 否

10. 是否存在招标代理机构向招标人征询中标意向单位的情形？

☐ 是（请说明：_____） ☐ 否

11. 是否存在招标人或其委托的代理机构向投标人、利害关系人暗示中标意向，或向他人泄露评标专家名单、投标人信息等情形？

☐ 是（请说明：_____） ☐ 否

12. 是否在招标文件中载明项目成本警示价？

☐ 是，成本警示价为最高投标限价的__%

☐ 否（请说明：_____）

成本警示价高于最高投标限价的 85% 的原因：_____（施工项目
存在此情况的，请填写）

（三）开标和评标阶段

1. 是否存在应当拒收投标文件而未拒收，或不应拒收而拒收的情形？

☐ 是（请说明：_____） ☐ 否

2. 评标委员会的组建是否符合规定？

☐ 是 ☐ 否（请说明：_____）

3. 评标委员会是否严格按照招标文件规定的标准和方法进行评审，没有擅自改变评审标准？

☐ 是 ☐ 否（请说明：_____）

4. 评标委员会是否做到独立评审，是否不存在诱导、干扰评标委员会评审的言论或行为？

☐ 是 ☐ 否（请说明：_____）

（四）定标阶段

1. 定标委员会的组建是否符合《工作指引》要求？（施工项目填写此项）

- ☐ 是 ☐ 否（请说明：_____）
2. 是否按规定组建定标监督小组？
- ☐ 是 ☐ 否（请说明：_____）
3. 定标规则是否在招标文件中明确并同步公开？
- ☐ 是 ☐ 否（请说明：_____）
4. 定标过程是否在公共资源交易场所进行？
- ☐ 是 ☐ 否（请说明理由：_____）
5. 未在公共资源交易场所定标的，是否全程录音录像、区块链存证？
- ☐ 是 ☐ 否（请说明理由：_____）
6. 是否存在对评标报告审查不严，未发现或纠正评标错误的情形？
（施工项目填写此项）
- ☐ 是（请说明：_____） ☐ 否
7. 是否存在无正当理由不按评标委员会推荐顺序确定中标人的情形？（适用于不采用评定分离的项目）
- ☐ 是（请说明：_____） ☐ 否
8. 是否按照定标委员会的评审结果确定中标人？
- ☐ 是 ☐ 否（请说明：_____）
9. 是否按规定公示中标候选人？
- ☐ 是 ☐ 否（请说明：_____）
10. 招投标全过程中是否按规定处理投标人或其他利害关系人提出的异议？
- ☐ 是 ☐ 否（请说明：_____）
11. 是否按规定公示中标结果？
- ☐ 是 ☐ 否（请说明：_____）

（五）其他情况

1. 是否有其他保证招标投标活动公平公正的措施（如对招标文件进行公平竞争审查、合规审查，提前公示招标文件）？

☐ 是（请说明具体情况：_____） ☐ 否

2. 是否存在领导干部插手干预招标投标活动的情形？

☐ 是（请说明具体情况：_____） ☐ 否

四、自查结论

经全面自查，本项目招标投标活动全过程：

☐ 符合相关法律法规要求，公平性、合规性良好。

☐ 基本符合要求，存在以下问题（可附页说明），已制定整改措施，并将按要求整改到位。

☐ 存在严重违法违规问题，已主动报告行政监督部门并配合处理。

存在问题及整改措施简述（如有）：

本单位郑重承诺，以上填报内容真实、准确、完整，无任何隐瞒、虚假或误导性陈述。

招标人：（公章）

日期： 年 月 日